

Identifikácia žiadosti

Žiadateľ: **Západoslovenská distribučná a.s.**

PREDMET ŽIADOSTI: **Vecné bremeno**

POPIS:

O.Z. Pri Veščíkovej horárni žiada o zriadenie vecného bremena uloženia podzemného vedenia VN, NN a trafostanice a koridor podzemného vedenia v pripravovanej lokalite na výstavbu rodinných domov. Vecné bremeno bude zriadené v prospech Západoslovenskej distribučnej a.s.

DÔVOD: uloženie inžinierskych sietí

ŠPECIFIKÁCIA:

Číslo LV:	2364
Lokalita:	Harmónia
Celková výmera (m2):	4536
Druh pozemku:	zastavaná plocha a nádvorie
Parcelné číslo registra C/KN:	3938/1
Parcelné číslo registra E/KN:	-

ŠPECIFIKÁCIA:

Číslo LV:	8241
Lokalita:	Harmónia
Celková výmera (m2):	
Druh pozemku:	
Parcelné číslo registra C/KN:	4465/2
Parcelné číslo registra E/KN:	-

ŠPECIFIKÁCIA:

Číslo LV:	8241
Lokalita:	Harmonia
Celková výmera (m2):	Ostatná plocha
Druh pozemku:	2578
Parcelné číslo registra C/KN:	4465/3
Parcelné číslo registra E/KN:	-

ŠPECIFIKÁCIA:

Číslo LV:	3575
Lokalita:	Harmónia
Celková výmera (m2):	745
Druh pozemku:	Zastavaná plocha a nádvorie
Parcelné číslo registra C/KN:	4465/5
Parcelné číslo registra E/KN:	-

ŠPECIFIKÁCIA:

Číslo LV:	8241
Lokalita:	Harmónia
Celková výmera (m2):	81
Druh pozemku:	zastavaná plocha a nádvorie
Parcelné číslo registra C/KN:	4465/7
Parcelné číslo registra E/KN:	-

Identifikácia žiadosti

ŠPECIFIKÁCIA:

Číslo LV: 8241
Lokalita: Harmónia
Celková výmera (m2): 1321
Druh pozemku: ostatná plocha
Parcelné číslo registra C/KN: 4494
Parcelné číslo registra E/KN: -

ŠPECIFIKÁCIA:

Číslo LV: 3575
Lokalita: Harmónia
Celková výmera (m2): 542
Druh pozemku: ostatná plocha
Parcelné číslo registra C/KN: 4742/4
Parcelné číslo registra E/KN: -

ŠPECIFIKÁCIA:

Číslo LV: 3575
Lokalita: Harmónia
Celková výmera (m2): 753
Druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie
Parcelné číslo registra C/KN: 4793/1
Parcelné číslo registra E/KN: -

ŠPECIFIKÁCIA:

Číslo LV: 8241
Lokalita: Harmónia
Celková výmera (m2): 810
Druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie
Parcelné číslo registra C/KN: 4465/2
Parcelné číslo registra E/KN: -

ŠPECIFIKÁCIA:

Číslo LV: 8241
Lokalita: Harmónia
Celková výmera (m2): 378
Druh pozemku: ostatná plocha
Parcelné číslo registra C/KN: 4495/4
Parcelné číslo registra E/KN: -

GEOMETRICKÝ PLÁN:

Číslo: 8/2022
Vyhotovil: Ing. Ivan Paulen

ODBORNÉ STANOVISKO:

KÚPNA CENA:

-

CENA PRENÁJMU:

-

JEDNORÁZOVÁ ODPLATA:

v súlade s VZN č. 05/2015

Identifikácia žiadosti

SPOLU:

SPÔSOB PREVODU:

-

POZNÁMKA:

PRÁVNE NORMY:

VZN č. 05/2015, ktorým sa určujú Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta
https://www.modra.sk/assets/File.ashx?id_org=700032&id_dokumenty=3265

Mestské zastupiteľstvo mesta Modry

Uznesenie č. .../22/2022

z 22. zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Modry,
konaného dňa 14.12.2021

Mestské zastupiteľstvo mesta Modry v súlade s § 11 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **schvaľuje** zriadenie vecného bremena in personam pre potreby stavby „Obytná zóna NU 21 pri Veštíkovej horárni, komunikácie a inž. siete“, na základe ktorého bude mesto Modra ako povinný z vecného bremena povinné strpieť oprávnenie žiadateľa ako oprávneného z vecného bremena spočívajúce v:

- a) zriadení a uložení elektroenergetických zariadení,
- b) užívaní, prevádzkovaní, údržbe, oprave, úprave, rekonštrukcii, modernizácii a akýchkoľvek iných stavebných úprav elektroenergetických zariadení a ich odstránenie,

na nasledovných pozemkoch vo vlastníctve mesta Modry:

Parcelné číslo	Registerr KN	LV č.	Výmera v m2	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
3938/1	C	2346	4536	Zastavaná plocha a nádvorie	Modra	Modra	Pezinok
4465/2	C	8241	810	Zastavaná plocha a nádvorie	Modra	Modra	Pezinok
4465/3	C	8241	2578	Ostatné plochy	Modra	Modra	Pezinok
4465/5	C	3575	745	Zastavaná plocha a nádvorie	Modra	Modra	Pezinok
4465/7	C	8241	81	Zastavaná plocha a nádvorie	Modra	Modra	Pezinok
4494	C	8241	1321	Ostatné plochy	Modra	Modra	Pezinok
4742/4	C	3575	542	Ostatné plochy	Modra	Modra	Pezinok
4793/1	C	3575	753	Zastavaná plocha a nádvorie	Modra	Modra	Pezinok
4495/4	C	8241	542	Ostatné plochy	Modra	Modra	Pezinok

pričom vecné bremená sa vzťahujú na časti vyššie uvedených pozemkov v rozsahu vyznačenom Geometrickým plánom č. 8/2022, vyhotoveným: Ing. Ivan Paulen, Párikova 13, 821 08 Bratislava, IČO: 30 154 669. Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú a za jednorazovú odplatu vo výške 500,- €. Vecné bremeno sa zriaďuje v prospech žiadateľa: Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova, 816 47 Bratislava, IČO:

36 361 518, zap. v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., oddiel: Sa, vložka
č.: 3879/B, ako oprávneného z vecného bremena.



MESTO MODRA
MESTSKÝ ÚRAD
Dukelská 38, 900 01 Modra

2 Mesto Modra	
Dátum:	08 -02- 2022
Číslo záznamu: 174	Číslo spisu:
Prílohy: 4	Vybavuje: BIE

ŽIADOSŤ O ZRIADENIE VECNÉHO BREMENA

Žiadateľ:

Meno, priezvisko (obchodné meno): o.z. Pri Veštíkovej horárni

Adresa Trvalého pobytu (sídlo spoločnosti): Pod Vinicami 35, 900 01 Modra

Korešpondenčná adresa

Telefónne číslo/e-mail:

Spoluvlastník:

Meno, priezvisko (obchodné meno):

Adresa Trvalého pobytu (sídlo spoločnosti):

Korešpondenčná adresa žiadateľa ¹⁾:

Základné informácie o účele žiadosti:

Parcelné číslo: 3938/1, 4465/2, 4465/3, 4465/5, 4465/7, 4494, 4742/4, 4793/1

List vlastníctva: LV 2346, 8241, 3575

Rozsah vecného bremena: koridor pásma podzemného vedenia VN, NN a trafostanice

Vecné bremeno zriadené v prospech: Západoslovenská distribučná a.s.

Iné: Čulenova 6, 816 47 Bratislava

Prílohy:

- Kópia snímky z mapy so zakreslením trasy vecného bremena

¹⁾ Ak je korešpondenčná adresa totožná s adresou trvalého bydliska, nevyplňa sa.

* -reg.C KN parc.č.3938/1, 4464/40-:/42, 4464/44, 4464/46, 4464/48, 4464/50,
4464/52, 4464/54, 4464/56, 4464/58, 4464/60, 4464/62,
4464/64, 4464/71-:/72, 4465/2-:/3, 4465/5, 4465/7,
4494, 4495/4, 4742/4, 4793/1
-reg.E KN parc.č.7479.

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhoviteľ Ing.Ivan Paulen Párikova 13 Bratislava 821 08 IČO: 30 15 46 69		Kraj Bratislavský	Okres Pezinok	Obec Modra	
		Kat. územie Modra	Číslo plánu 8/2022	Mapový list č Časť 2-9/23	
		GEOMETRICKÝ PLÁN <i>vyznačenie práva uloženia elektrického vedenia na pozemkoch *</i>			
Vyhovitol		Autorizačne overil		Úradne overil Meno:	
Dňa: 2022	Meno: Ing. Ivan Paulen	Dňa: 2022	Meno: Ing.Marianna Stanová	Dňa:	Číslo: G1
Nové hranice boli v prírode označené neboli stabilizované		Náležitostami a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii	
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 9999		Pečiatka a podpis		Pečiatka a podpis	
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii					

VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav							Zmeny					Nový stav					
Číslo					Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
pzkn. vložky	listu vlastn.	p a r c e l y												ha	m ²		
PK	LV	PK	KN-E	KN-C	ha	m ²		Stav právny									
	2364			3938/1	4536		zast.pl.	1			3938/1	63	3938/1		4536	zast.pl. 22	Doterajší
	8435			4464/40	249		ost.pl.	2			4464/40	114	4464/40		249	ost.pl. 37	detto
	8073			4464/41	15		ost.pl.	3			4464/41	4	4464/41		15	ost.pl. 37	detto
	8073			4464/42	55		ost.pl.	4			4464/42	33	4464/42		55	ost.pl. 37	detto
	8911			4464/44	37		ost.pl.	5			4464/44	31	4464/44		37	ost.pl. 37	detto
	8282			4464/46	26		ost.pl.	6			4464/46	26	4464/46		26	ost.pl. 37	detto
	8220			4464/48	24		ost.pl.	7			4464/48	24	4464/48		24	ost.pl. 37	detto
	11618			4464/50	15		ost.pl.	8			4464/50	15	4464/50		15	ost.pl. 37	detto
	11618			4464/52	13		ost.pl.	9			4464/52	13	4464/52		13	ost.pl. 37	detto
	9350			4464/54	13		ost.pl.	10			4464/54	13	4464/54		13	ost.pl. 37	detto
	9350			4464/56	11		ost.pl.	11			4464/56	11	4464/56		11	ost.pl. 37	detto

VÝKAZ VÝMER																	
Doterajší stav								Zmeny					Nový stav				
Číslo					Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
pzkn. vložky	listu vlastn.	p a r c e l y												ha	m ²		
PK	LV	PK	KN-E	KN-C	ha	m ²											
	11807			4464/58		19	ost.pl.	12			4464/58	19	4464/58		19	ost.pl. 37	detto
	11684			4464/60		21	ost.pl.	13			4464/60	21	4464/60		21	ost.pl. 37	detto
	11684			4464/62		27	ost.pl.	14			4464/62	22	4464/62		27	ost.pl. 37	detto
	11750			4464/64		123	ost.pl.	15			4464/64	56	4464/64		123	ost.pl. 37	detto
	11377			4464/71		117	ost.pl.	16			4464/71	47	4464/71		117	ost.pl. 37	detto
	11388			4464/72		192	ost.pl.	17			4464/72	95	4464/72		192	ost.pl. 37	detto
	8241			4465/2		810	zast.pl.	18 19 20			4465/2 4465/2 4465/2	1 17 38	4465/2		810	zast.pl. 22	detto
	8241			4465/3		2578	zast.pl.	21			4465/3	2	4465/3		2578	zast.pl. 22	Doterajší
	3575			4465/5		745	zast.pl.	22			4465/5	248	4465/5		745	zast.pl. 22	detto
	8241			4465/7		81	zast.pl.	23			4465/7	3	4465/7		81	zast.pl. 22	detto
	8241			4494		1321	ost.pl.	24 25			4494 4494	12 16	4494		1321	ost.pl. 37	detto

VÝKAZ VÝMER																	
Doterajší stav								Zmeny					Nový stav				
Číslo					Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
pzkn. vložky	listu vlastn.	p a r c e l y												ha	m ²		
PK	LV	PK	KN-E	KN-C	ha	m ²								ha	m ²		
	8241			4495/4		378	ost.pl.	26			4495/4	2	4495/4		378	ost.pl. 37	Doterajší
	3575			4742/4		542	ost.pl.	27			4742/4	14	4742/4		542	ost.pl. 37	detto
	3575			4793/1		753	zast.pl.	28			4793/1	4	4793/1		753	zast.pl. 22	detto
	10622		7479			70	zast.pl.	29			7479	23	(7479		70	zast.pl.)	detto
<div>Spolu:</div> <div>1277198712771</div> <div>Stav podľa registra C KN</div>																	
	2364			3938/1		4536	zast.pl.						3938/1		4536	zast.pl. 22	Doterajší
	8435			4464/40		249	ost.pl.						4464/40		249	ost.pl. 37	detto
	8073			4464/41		15	ost.pl.						4464/41		15	ost.pl. 37	detto
	8073			4464/42		55	ost.pl.						4464/42		55	ost.pl. 37	detto
	8911			4464/44		37	ost.pl.						4464/44		37	ost.pl. 37	detto
	8282			4464/46		26	ost.pl.						4464/46		26	ost.pl. 37	detto
	8220			4464/48		24	ost.pl.						4464/48		24	ost.pl. 37	detto

VÝKAZ VÝMER																	
Doterajší stav								Zmeny					Nový stav				
Číslo					Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
pzkn. vložky	listu vlastn.	p a r c e l y												ha	m ²		
PK	LV	PK	KN-E	KN-C	ha	m ²								ha	m ²		
	11618			4464/50		15	ost.pl.						4464/50		15	ost.pl. 37	detto
	11618			4464/52		13	ost.pl.						4464/52		13	ost.pl. 37	detto
	9350			4464/54		13	ost.pl.						4464/54		13	ost.pl. 37	detto
	9350			4464/56		11	ost.pl.						4464/56		11	ost.pl. 37	detto
	11807			4464/58		19	ost.pl.						4464/58		19	ost.pl. 37	detto
	11684			4464/60		21	ost.pl.						4464/60		21	ost.pl. 37	detto
	11684			4464/62		27	ost.pl.						4464/62		27	ost.pl. 37	detto
	11750			4464/64		123	ost.pl.						4464/64		123	ost.pl. 37	detto
	11377			4464/71		117	ost.pl.						4464/71		117	ost.pl. 37	detto
	11388			4464/72		192	ost.pl.						4464/72		192	ost.pl. 37	detto
				4465/1		686	zast.pl.						4465/1		686	zast.pl. 22	detto
	8241			4465/2		810	zast.pl.						4465/2		810	zast.pl. 22	detto

VÝKAZ VÝMER																	
Doterajší stav							Zmeny					Nový stav					
Číslo					Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
pzkn. vložky	listu vlastn.	p a r c e l y												ha	m ²		
PK	LV	PK	KN-E	KN-C	ha	m ²								ha	m ²		
	8241			4465/3		2578	zast.pl.						4465/3		2578	zast.pl. 22	detto
	3575			4465/5		745	zast.pl.						4465/5		745	zast.pl. 22	detto
	8241			4465/7		81	zast.pl.						4465/7		81	zast.pl. 22	detto
	8241			4494		1321	ost.pl.						4494		1321	ost.pl. 37	detto
	8241			4495/4		378	ost.pl.						4495/4		378	ost.pl. 37	detto
	3575			4742/4		542	ost.pl.						4742/4		542	ost.pl. 37	detto
	3575			4793/1		753	zast.pl.						4793/1		753	zast.pl. 22	detto
Spolu:					1	3387								1	3387		

Legenda: kód spôsobu využívania 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba – cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, ...

37 Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, roklíny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ...

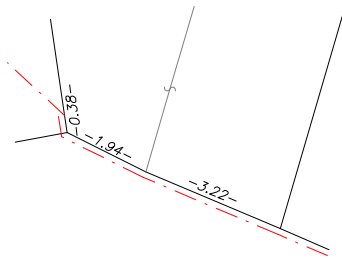
Poznámka : Zriaďuje sa vecné bremeno na priznanie práva zriadenia, uloženia, užívania, prevádzkovania, opravy a odstránenia elektrického vedenia, vstup osôb a vjazd vozidiel z dôvodu prevádzky, údržby, opráv a rekonštrukcie elektrického vedenia na pozemkoch reg.C KN : 3938/1, 4464/40-:42, 4464/44, 4464/46, 4464/48, 4464/50, 4464/52, 4464/54, 4465/56, 4464/58, 4464/60, 4464/62, 4464/64,

4464/71-:72, 4465/2-:3, 4465/5, 4465/7, 4494, 4495/4, 4742/4, 4793/1

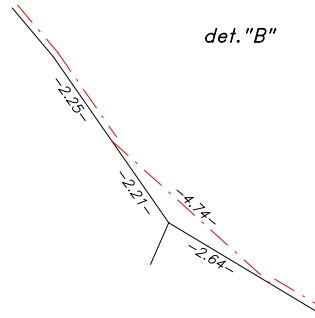
reg.E KN : 7479

v rozsahu vyznačených dielov v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava.

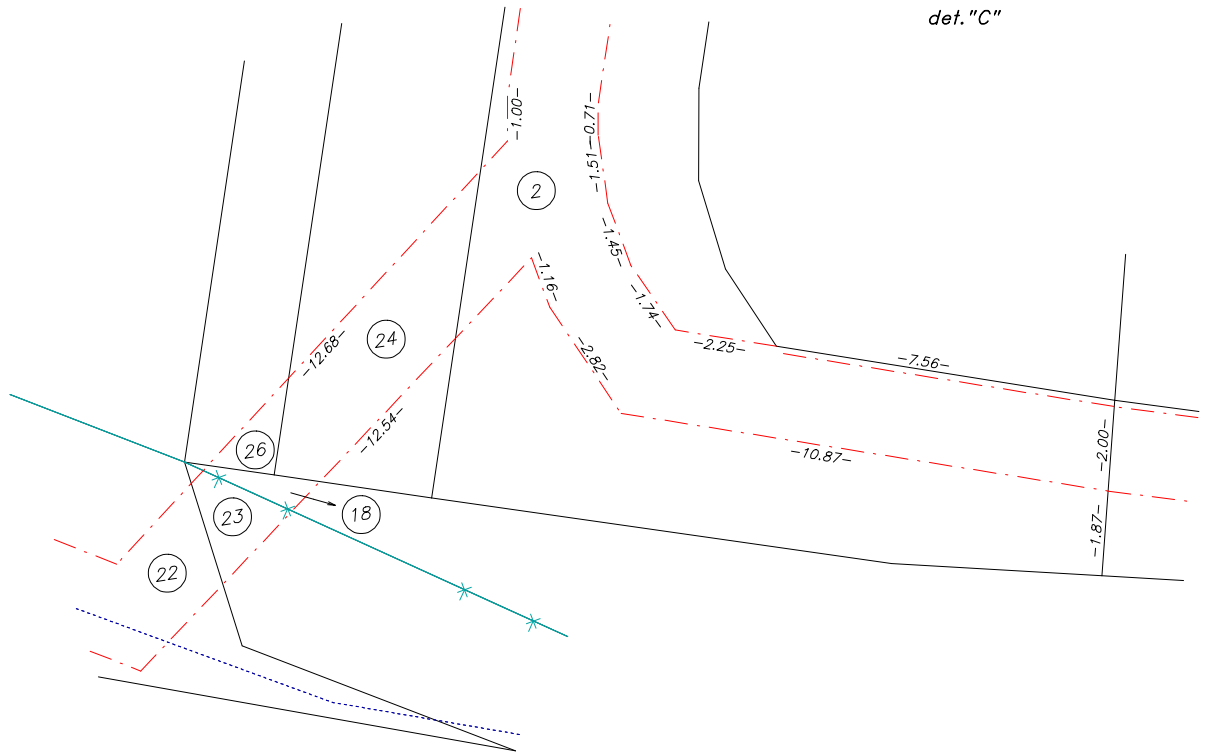
det. "A"



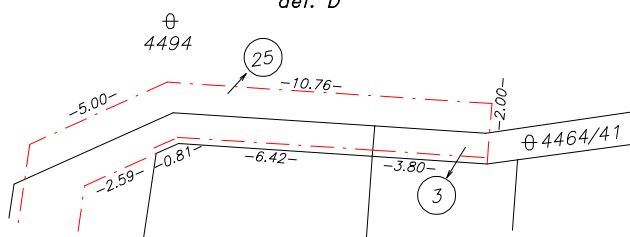
det. "B"



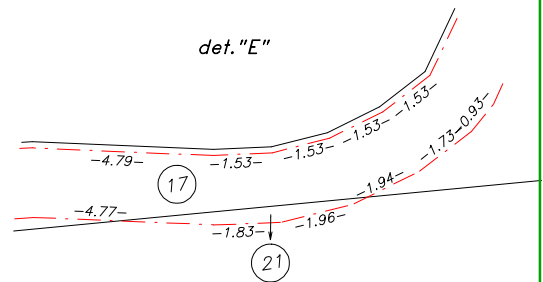
det. "C"



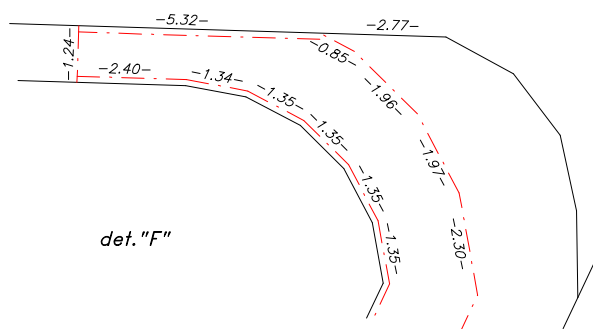
det. "D"

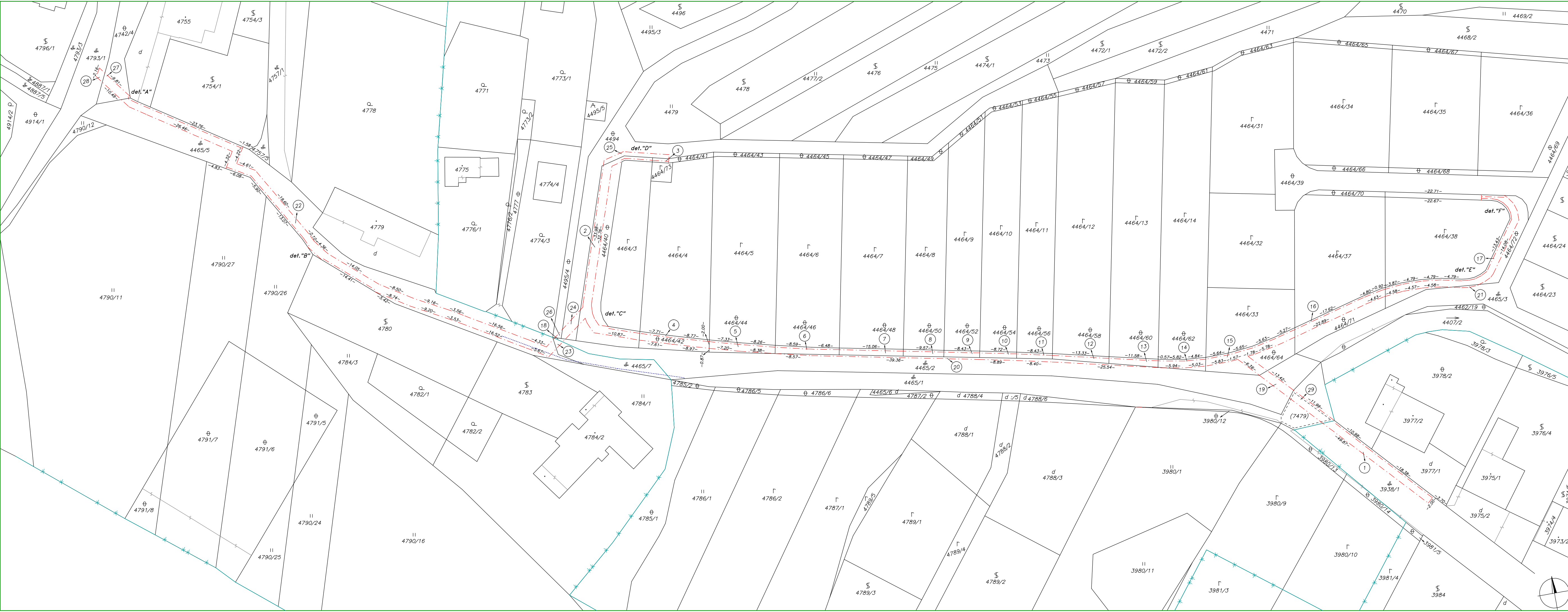


det. "E"



det. "F"





VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 107 Pezinok
Obec : 508101 Modra
Katastrálne územie : 838039 Modra

Dátum vyhotovenia : 9.2.2022
Čas vyhotovenia : 15:34:40
Údaje platné k : 8.2.2022 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2364
ČIASŤ A

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
3938/1	4536	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Ostatné PARCELY registra „C“ nevyžiadané.

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

STAVBY nevyžiadané.

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 107 Pezinok
Obec : 508101 Modra
Katastrálne územie : 838039 Modra

Dátum vyhotovenia : 9.2.2022
Čas vyhotovenia : 15:38:22
Údaje platné k : 8.2.2022 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3575
ČIASŤ A

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
4793/1	753	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Ostatné PARCELY registra „C“ nevyžiadané.

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

PARCELY registra „E“ nevyžiadané.

STAVBY nevyžiadané.

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 107 Pezinok
Obec : 508101 Modra
Katastrálne územie : 838039 Modra

Dátum vyhotovenia : 9.2.2022
Čas vyhotovenia : 15:37:59
Údaje platné k : 8.2.2022 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3575
ČIASŤ A

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
4742/4	542	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Ostatné PARCELY registra „C“ nevyžiadané.

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 37 Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

PARCELY registra „E“ nevyžiadané.

STAVBY nevyžiadané.

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 107 Pezinok
Obec : 508101 Modra
Katastrálne územie : 838039 Modra

Dátum vyhotovenia : 9.2.2022
Čas vyhotovenia : 15:36:31
Údaje platné k : 8.2.2022 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3575
ČIASŤ A

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
4465/5	745	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Ostatné PARCELY registra „C“ nevyžiadané.

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

PARCELY registra „E“ nevyžiadané.

STAVBY nevyžiadané.

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 107 Pezinok
Obec : 508101 Modra
Katastrálne územie : 838039 Modra

Dátum vyhotovenia : 9.2.2022
Čas vyhotovenia : 15:37:04
Údaje platné k : 8.2.2022 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 8241
ČIASŤ A

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
4465/7	81	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje Delenie parciel hranicou zastavaného územia obce.							

Ostatné PARCELY registra „C“ nevyžiadané.

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 107 Pezinok
Obec : 508101 Modra
Katastrálne územie : 838039 Modra

Dátum vyhotovenia : 9.2.2022
Čas vyhotovenia : 15:36:00
Údaje platné k : 8.2.2022 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 8241
ČIASŤ ČIASŤ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
4465/3	2578	Ostatná plocha	22		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							

Ostatné PARCELY registra „C“ nevyžiadané.

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov	Spoluvlastnícky
----------	---	-----------------

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 107 Pezinok
Obec : 508101 Modra
Katastrálne územie : 838039 Modra

Dátum vyhotovenia : 9.2.2022
Čas vyhotovenia : 15:37:30
Údaje platné k : 8.2.2022 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 8241
ČIASŤ ČIastočný

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
4494	1321	Ostatná plocha	37		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							

Ostatné PARCELY registra „C“ nevyžiadané.

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 37 Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

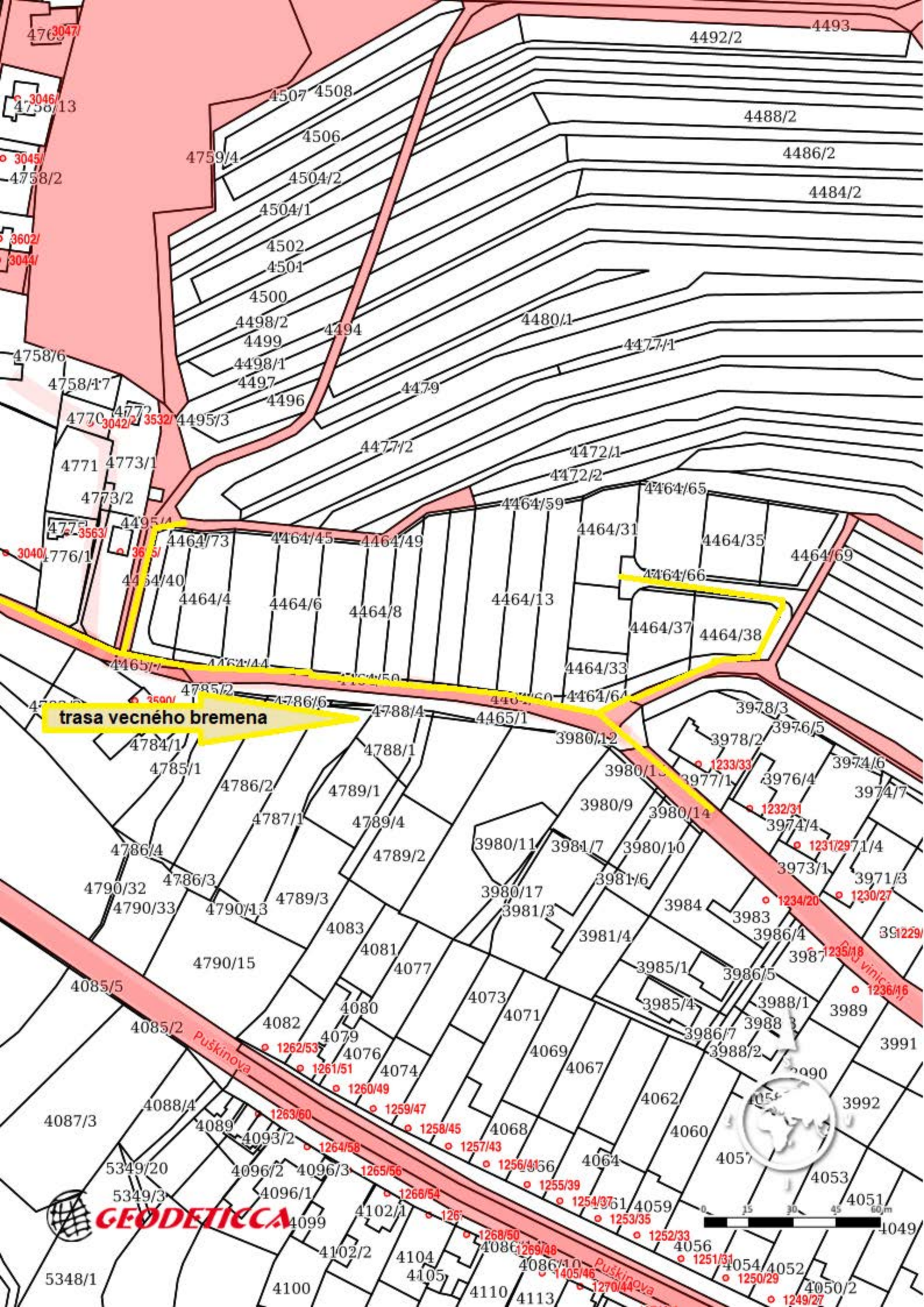
Poradové	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov	Spoluvlastnícky
----------	---	-----------------



trasa vecného bremena



GEODETICCA





GEODETICCA

Ortofotomapa © GEODETICCA, s.r.l.



DOLNÉ TRÁVNÍKY

A3/1:1000