

Identifikácia žiadosti

ŽIADATEĽ:

N.P. ,

PREDMET ŽIADOSTI:

Prenájom priestoru

POPIS:

Žiadateľka má záujem o prenájom priestoru – zadnej časti autobusovej zastávky Zochova chata, stavba s.č. 4302, ktorá sa nachádza na parcele registra C KN č. 8065/7, výmera 40 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie. Nehnuteľnosti sú zapísané na LV 5713 vo vlastníctve mesta Modra.

Dôvodom prenájmu priestoru je jeho využitie na podnikateľský účel – výroba a predaj jadranskej zmrzliny.

DÔVOD: Využitie prenajatého priestoru na podnikateľský účel..

ŠPECIFIKÁCIA:

Číslo LV:	5713
Lokalita:	Piesok
Celková výmera (m ²):	40
Výmera na <u>prenájom</u> (m ²):	
Popis stavby:	autobusová zastávka
Stavba s.č.:	4302
:	-

Geometrický plán:

Číslo:	Nie je potrebné vyhotovenie geometrického plánu
Vyhotovil:	

ODBORNÉ STANOVISKO:

CENA ZA PRENÁJOM:

Eur/m ² /rok v súlade s VZN č. 05/2015
Výsledná cena za prenájom Eur/rok

SPÔSOB PREVODU:

Dôvod hodný osobitného zreteľa

POZNÁMKA:

Právne normy:

VZN č. 05/2015, ktorým sa určujú Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta
https://www.modra.sk/assets/File.ashx?id_org=700032&id_dokumenty=3265

Mestské zastupiteľstvo mesta Modry

Uznesenie č. .../22/2022

z **22.** zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Modry,
konaného dňa **14.12.2021**

Mestské zastupiteľstvo mesta Modry po prerokovaní **neschvaľuje** prenájom nasledovného nehnuteľného majetku mesta Modry:

- priestoru zadnej časti autobusovej zastávky Zochova chata, stavby s.č. 4302, ktorá sa nachádza na parcele registra C KN č.8065/7, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere: 40 m², kat. územie: Modra, evidovaných Okresným úradom Pezinok, katastrálnym odborom na Liste vlastníctva č. 5713, pre kat. územie: Modra, obec: Modra, okres: Pezinok.

v zmysle žiadosti žiadateľky: .

Export

Bratislavský > Pezinok > Modra > k.ú. Modra



2 Mesto Modra	
Dátum: 17 -01- 2022	
Číslo záznamu: 582	Číslo spisu:
Prílohy:	Vybavuje: 8/4

Mestský úrad Modra

Dukelská 941/38

900 01 Modra

Vec: Žiadosť o prenájom priestoru na podnikateľský účel

Dole podpísaná Paulína Neziri, trvale bytom Harmónia 3002, Modra 900 01, IČO: 40547817, DIČ: SK 1023090013, týmto žiadam mesto Modra o prenájom priestoru na podnikateľský účel – výroba a predaj jadranskej zmrzliny.

Jedná sa o priestor na autobusovej zástavke Zochova Chata- zadná časť prístrešku. Apelujem ,že vzhľad by zostal zachovaný a realizovala by som zakrytie bočných strán a zadnej strany tou istou firmou, ktorá túto stavbu realizovala. Zostal by zachovaný drevený obklad a nijak by nenarúšal vzhľad. Taktiež by ničím neobmedzovala táto prevádzka ľudí čakajúcich na zástavke a neohrozovala ich bezpečnosť . Nakoľko predaj zmrzliny by sa realizoval z bočnej strany. V prípade prenájmu tohto priestoru si vybudujem všetko na vlastné náklady a všetko spojené s prevádzkou- všetky prípojky-elektrika, voda, kanalizácia.

Prosím mesto Modra o zváženie mojej žiadosti. Som presvedčená, že by to bolo aj veľkým prínosom pre mesto, že poskytnú takúto možnosť turistom a návštevníkom v tejto rekreačnej oblasti akou je Zochova Chata – pochutiť si na vynikajúcej zmrzline.

Čo sa týka podnikania mám obrovské a dlhoročné skúsenosti. Už 16 rokov máme spolu s manželom zabehnutú prevádzku jadranskej zmrzliny v obci Smolenice a taktiež v obci Báhoň. Som rodáčka z Harmónie a rada by som prispela k rozvoju nášho mesta touto cestou.

Za kladné vybavenie mojej žiadosti Vám vopred ďakujem

V Modre ,17.1.2022



