

Identifikácia žiadosti

ŽIADATELIA:

V.M.,

PREDMET ŽIADOSTI:

Vecné bremeno

POPIS:

Žiadateľ, ktorý je vlastníkom pozemku parcely registra C KN, parc. č. 5889/15 zapísanom na LV 7074 k.ú. Modra žiada o súhlas so zriadením vecného bremena na uloženie NN prípojky a uloženie rozvodnej skrine na pozemku parcele registra E KN, parc. č. 5315/202, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, ktorá je zapísaná na LV 10655 pre vlastníka mesto Modra.

Prípojka už bola realizovaná bez povolenia.

DOVOD: Zabezpečenie dodávky elektrickej energie

ŠPECIFIKÁCIA:

Číslo LV:	10655
Lokalita:	Harmónia
Celková výmera (m ²):	392
<u>Výmera na vecné bremeno (m):</u>	cca 180
Druh pozemku:	zastavaná plocha a nádvorie
Parcelné číslo registra C/KN:	
Parcelné číslo registra E/KN:	5315/202

Geometrický plán:

Je potrebné vyhotovenie geometrického plánu

Číslo:

Vyhotovil:

ODBORNÉ STANOVISKO:

KÚPNA CENA:

-

CENA PRENÁJMU:

-

JEDNORÁZOVÁ ODPLATA:

v súlade s VZN č. 05/2015

SPOLU:

SPOSOB PREVODU:

-

POZNÁMKA:

PRÁVNE NORMY:

VZN č. 05/2015, ktorým sa určujú Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta
https://www.modra.sk/assets/File.ashx?id_org=700032&id_dokumenty=3265

Návrh uznesenia

Uznesenie č. .../25/2022

z **25.** zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Modry,
konaného dňa **14.07.2022**

Mestské zastupiteľstvo mesta Modry **neschvaľuje** zriadenie vecného bremena in rem na základe ktorého by mesto Modra ako povinný z vecného bremena bolo povinné strpieť oprávnenie oprávneného z vecného bremena spočívajúce v uložení inžinierskej siete – NN prípojky a v umiestnení rozvodnej skrine na pozemku vo vlastníctve mesta Modry:

➤ parcele registra E KN, parc.č. 5315/202, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere: 392 m², evidovanej Okresným úradom Pezinok, katastrálnym odborom na Liste vlastníctva č. 10655, kat. územie: Modra, obec: Modra, okres: Pezinok,
v zmysle žiadosti žiadateľa:

Dátum : 14. 3. 2022

Značka :

Vybavuje

E-mail:

Tel.:

Mestský úrad Modra
p. Blechová
Dukelská 941/38
900 01 Modra

2	
Mesto Modra	
Dátum	16 -03- 2022
Číslo zápisu	8928
Prílohy	2
Číslo spisu	16

Vec: Žiadosť o súhlas na zriadenie vecného bremena na uloženie NN prípojky a umiestnenie rozvodnej skrine na pozemku mesta.

Žiadame Vás o súhlas na zriadenie vecného bremena na uloženie NN prípojky a uloženie rozvodnej skrine na pozemku mesta : p č. 5315/202 EKN k. ú. Modra – Vlastník mesto Modra

S pozdravom

Prílohy: Projektová dokumentácia, Splnomocnenie

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 107 Pezinok
Obec : 508101 Modra
Katastrálne územie : 838039 Modra

Dátum vyhotovenia : 17.5.2022
Čas vyhotovenia : 12:40:09
Údaje platné k : 16.5.2022 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 10655
ČIASŤ ČIASNÝ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra „C“ nevyžiadané.

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu

Počet parciel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku
5315/202	392	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje PKV 1 pre parcely reg. C KN 806/2 reg. E KN 144 869/1 1076 1110/4 2006 2019 2020 2553 2555 2882/1 2882/2 5135 5333/1 6228/6 6230 6246 7263/4 7478/1 7478/2 1-858/17; PKV 81 pre parcely reg. C KN 5080/5 5074/2 5055/2 reg. E KN 8003 /37 8003/53 8003/153 8003/253; PKV 1889 pre parcely reg. E KN 8003/4 8003/129					

Ostatné PARCELY registra „E“ nevyžiadané.

Legenda

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov	Spoluvlastnícky
----------	---	-----------------

číslo	Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	podiel
1	MESTO MODRA, Dukelská 38 Modra, PSČ 90001, SK, IČO: 304956	1/1
	Titul nadobudnutia	
	§ 14 zákona č. 180/1995 Z.z. Na základe pôvodného záznamu Odpis z PK 306 z dňa 24.7.1938 - č.d. 3481/1938 Situáč. plán zo dňa 18.júla 1928 - č.d.3348/1931 Skutočná držba - rok 1886 12 § a Kúpna zmluva V 1921/2003 - v.z. Kúpna zmluva V694/2003 Kúpa V 695/03 - v.z.1206/03 Kúpnopredajná zmluva zo dňa 20.1.1933 - č.d.5716/1933 č.d. 3117/1912 HZ 15/84 - v.z.608/86 GP zo dňa 5.6.1949 - č.d.1098/1950 Na základe pôvodného záznamu - č.d.840/1904 Rozhodnutie 1/2014/ROEP Modra o schválení registra zo dňa 31.3.2014 právoplatné dňa 24.4.2014	
	Iné údaje	
	PKV 1 pre parcely reg. C KN 806/2 reg. E KN 144 869/1 1076 1110/4 2006 2019 2020 2553 2555 2882/1 2882/2 5135 5333/1 6228/6 6230 6246 7263/4 7478/1 7478/2 1-858/17; PKV 81 pre parcely reg. C KN 5080/5 5074/2 5055/2 reg. E KN 8003 /37 8003/53 8003/153 8003/253; PKV 1889 pre parcely reg. E KN 8003/4 8003/129	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	

Správca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
	Neevidovaní	

Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
	Neevidovaní	

Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
	Neevidovaní	

Titul nadobudnutia – nepriradené

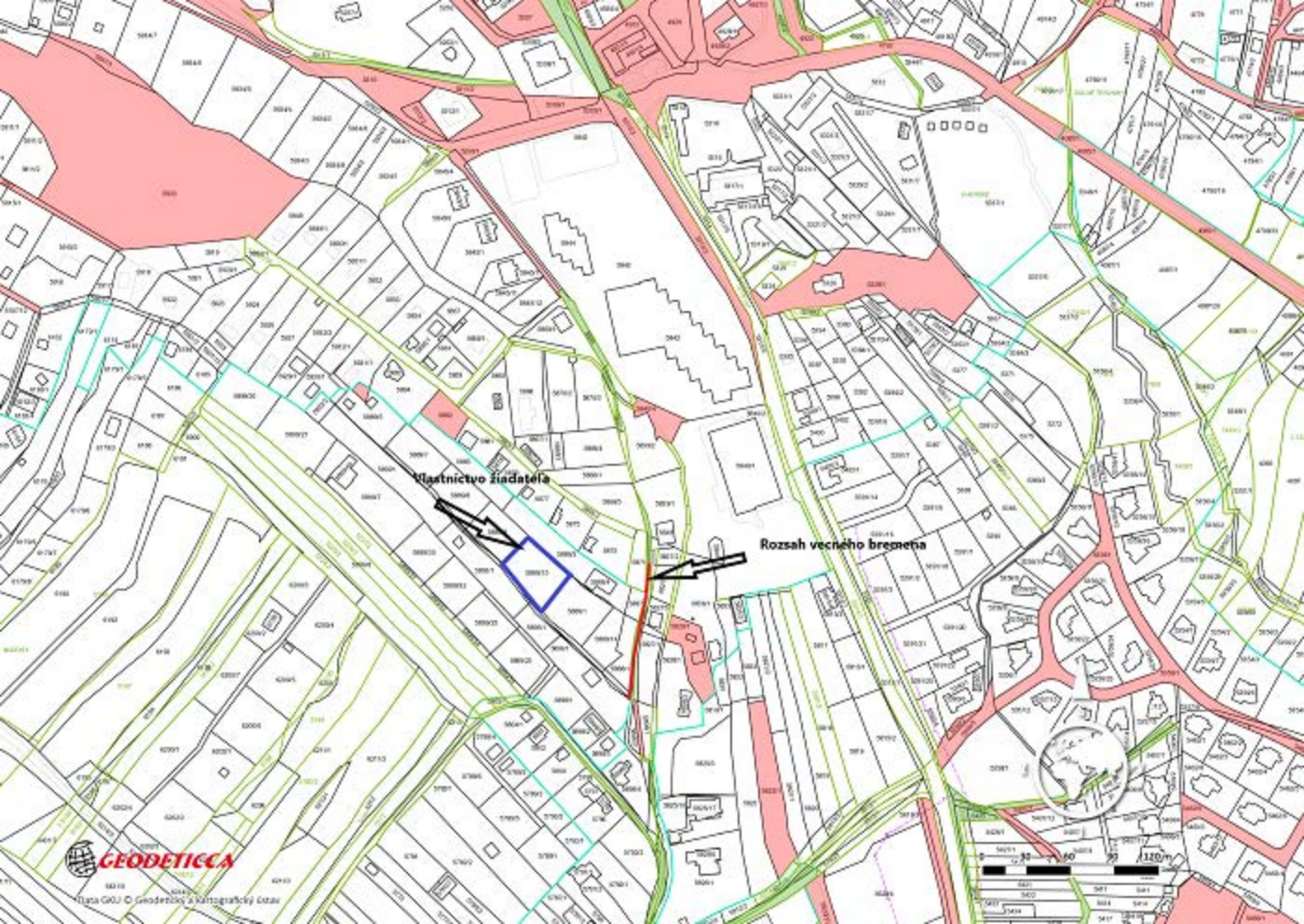
Rozhodnutie 1/2014/ROEP Modra o schválení registra zo dňa 31.3.2014 právoplatné dňa 24.4.2014

ČASŤ C: ĎARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
----------------------------------	-------

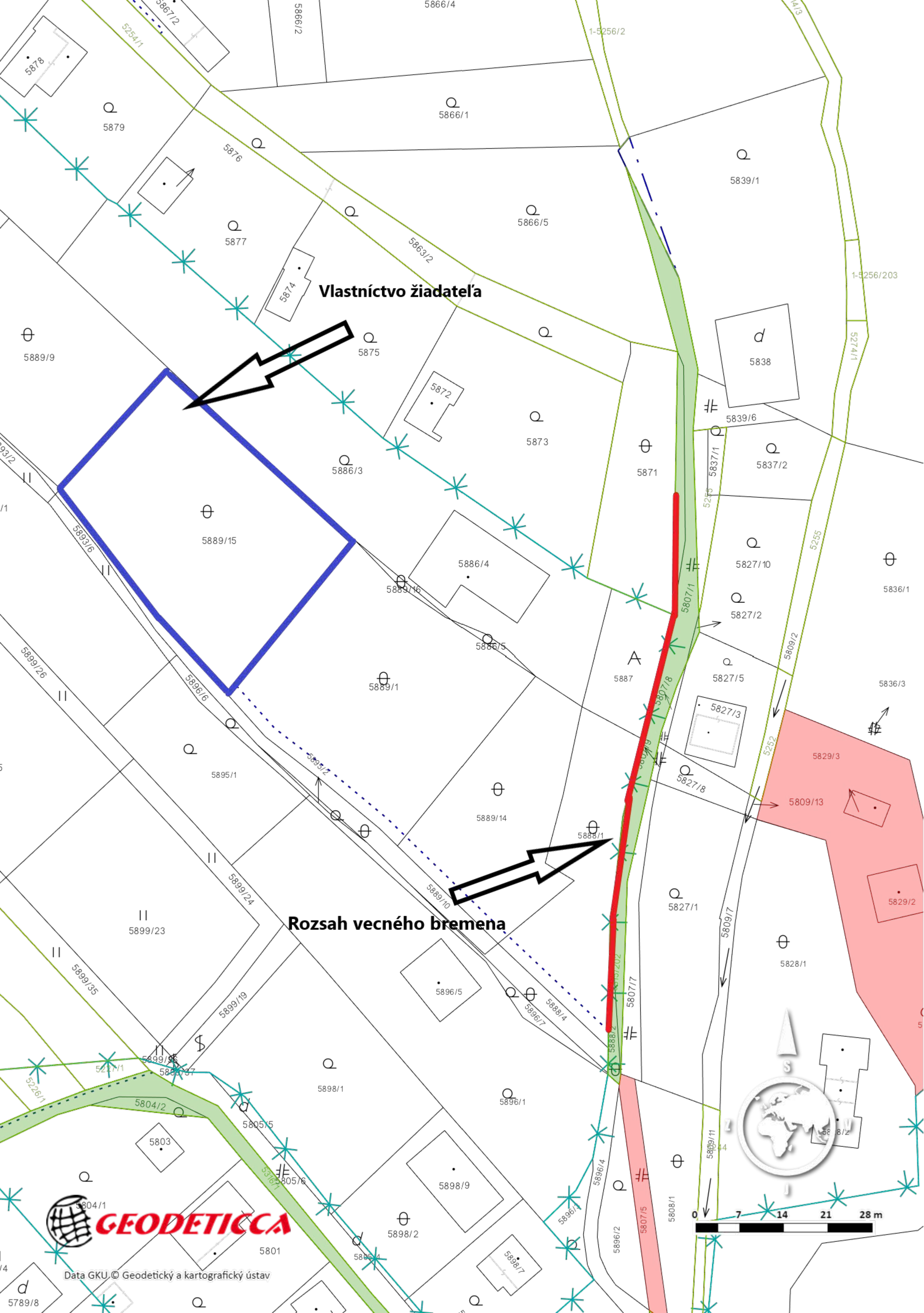
Vlastník poradové číslo 1	Na pozemok registra E KN parc. č. 1077 a pozemok registra E KN parc. č. 1087/3: vecné bremeno 1 spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na časti zaťažených nehnuteľností umiestnenie stavby "Modra - uprava Stoličného potoka" v rozsahu vyznačenom v GP č. 28/2016 (G1 698/2016); vecné bremeno 2 spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena: a) strpieť na celých zaťažených nehnuteľnostiach vstup a prechod peši, vjazd, prejazd, výjazd osobnými a nákladnými motorovými vozidlami, b) strpieť na celých zaťažených nehnuteľnostiach aktivity spojené s prevádzkovaním, údržbou, opravami rekonštrukciou a modernizáciou stavby v prospech oprávneného z vecného bremena Slovenská republika, Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, IČO 36 022 047 podľa V 3200/2018 z 14.8.2018.
Vlastník poradové číslo 1	Na pozemok registra "E" p. č. 5316/4: Vecné bremeno in rem v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č. 25/2017 (G1 1130/2017), spočívajúce v práve uloženia inžinierskej siete - vodovodu v prospech každodobého vlastníka pozemku registra "C" p. č. 5789/6 podľa V 3497/2018 z 19.10.2018.

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony



Miestnictvo žiadateľa

Rozsah vecného bremena

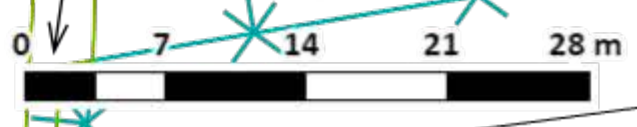


Vlastníctvo žiadateľa

Rozsah vecného bremena



Data GKU. © Geodetický a kartografický ústav





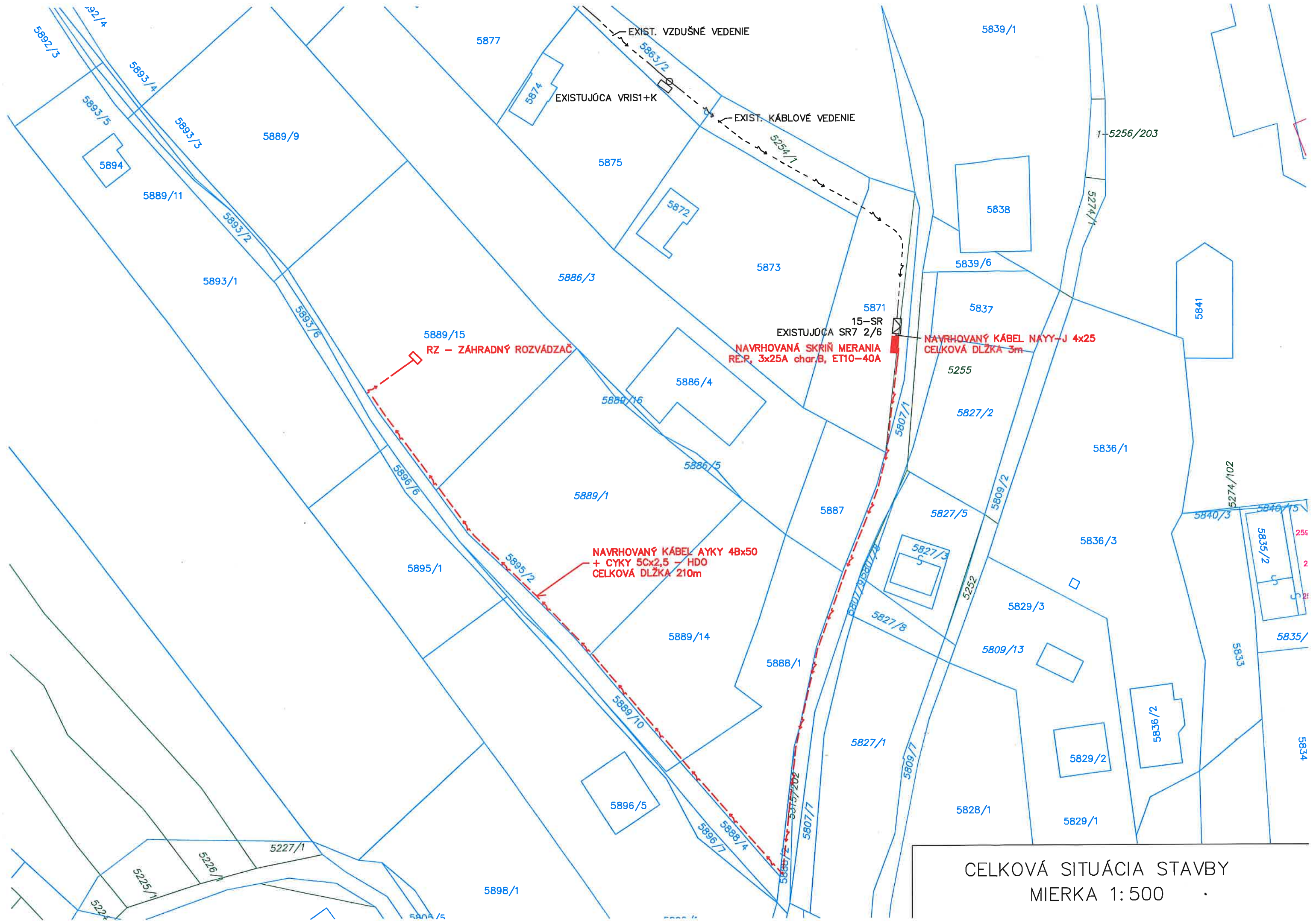
Vlastnictvo
Radatel's

Prostir- rocnitko
bramena

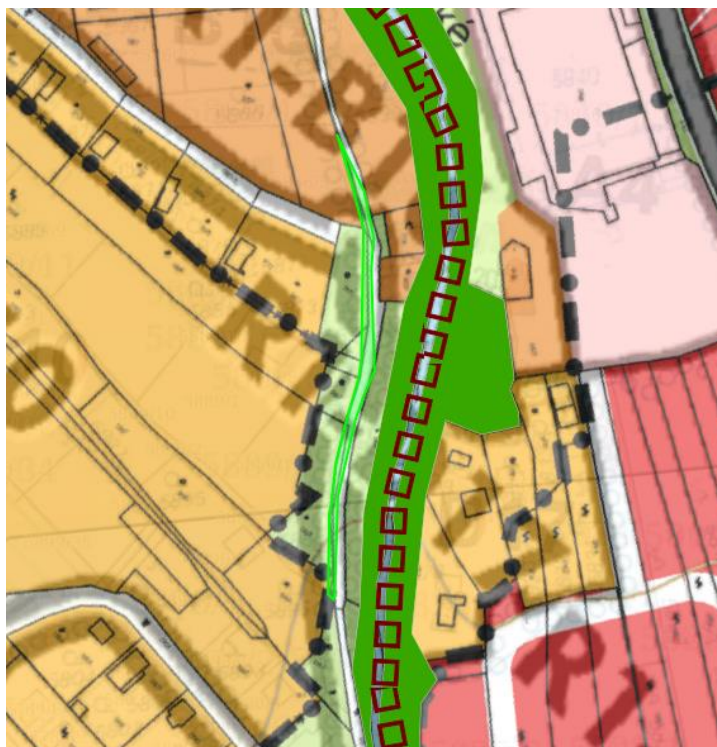


GEODETICCA

Geodeticca s.p.a. - Via S. Maria 10 - 00187 Roma (RM) - Italy
Tel. +39 06 4981 1111 - Fax +39 06 4981 1112
Email: info@geodeticca.it - Web: www.geodeticca.it

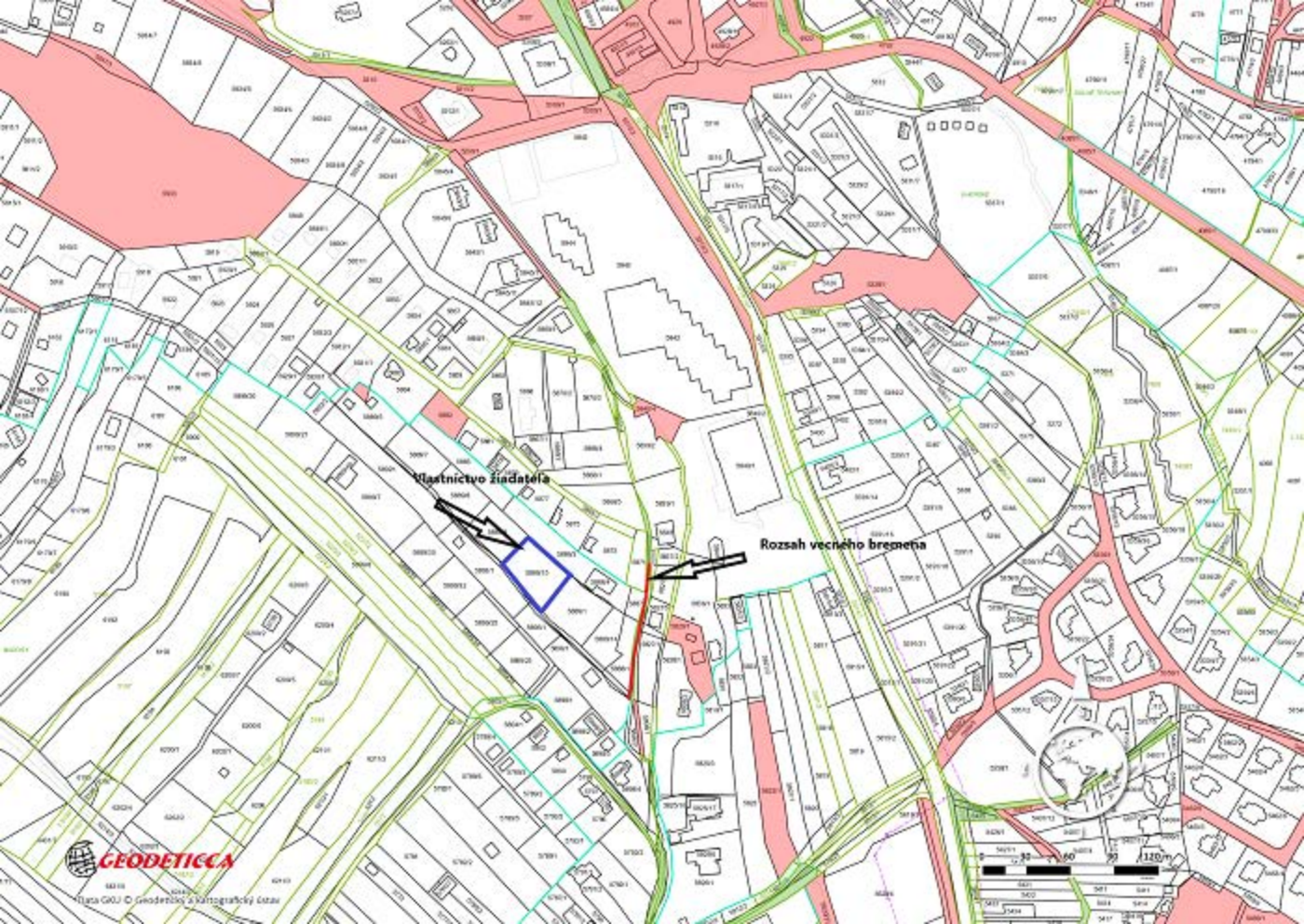


CELKOVÁ SITUÁCIA STAVBY
MIERKA 1:500



Funkčné využitie: Panský chodník, koridor turistickej a cyklistickej trasy, ukludnenej komunikácie funkčnej triedy D1

Na rozhraní blokov R2 – D10 a R1 – B16.

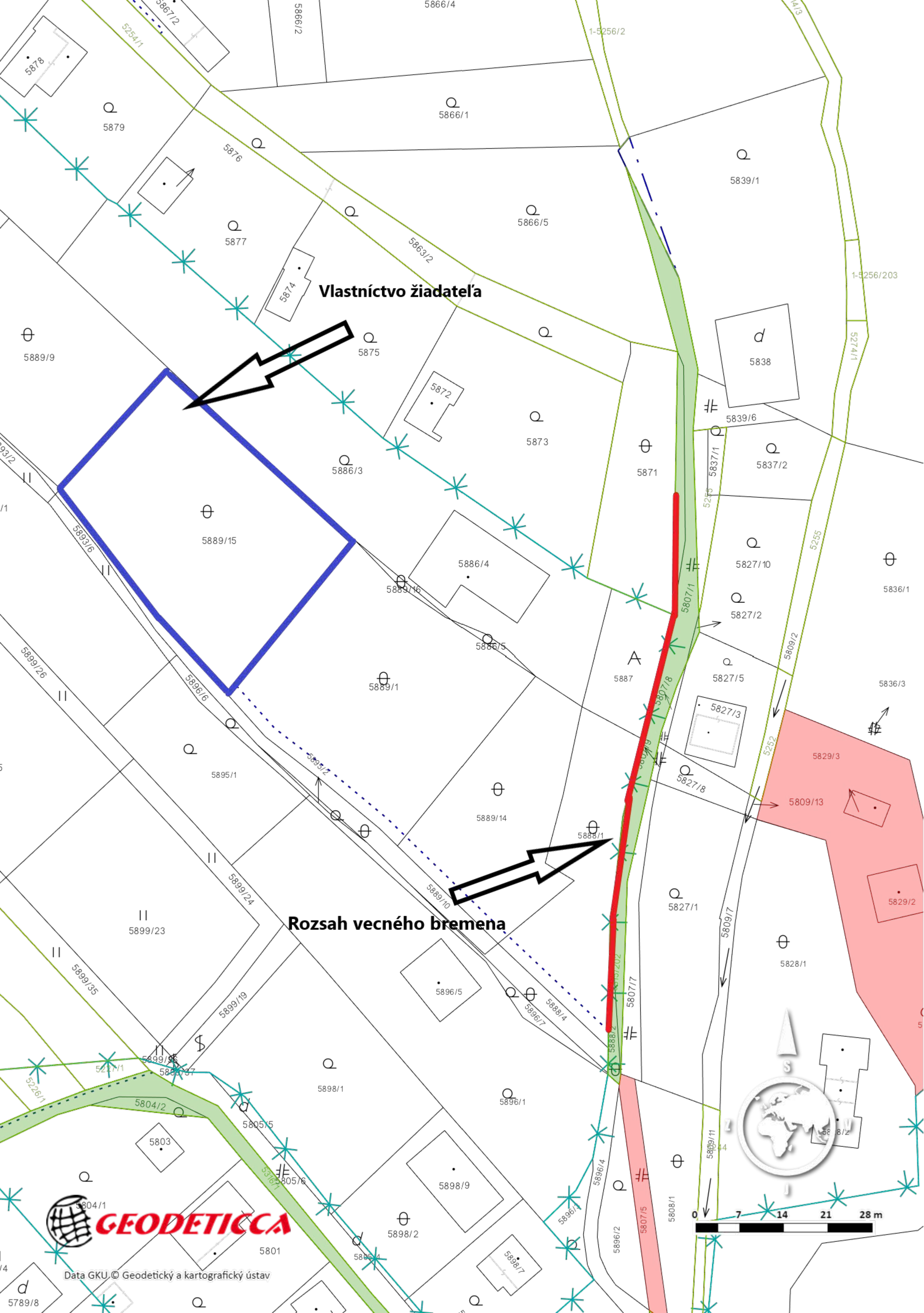


Miestnictvo žiadateľa

Rozsah vecného bremena



Mapa GOU © Geodetický a kartografický ústav



Vlastníctvo žiadateľa

Rozsah vecného bremena



GEODETICCA

Data GKU. © Geodetický a kartografický ústav





Vlastnictvo
Radatel's

Prostir- roznitko
bramena



GEODETICCA

Geodeticca s.p.a. - Via S. Maria 10 - 20121 Milano - Italy
Tel. +39 02 574911 - Fax +39 02 574912 - E-mail: geodeticca@geodeticca.it



0 10 20 30 40 50









