

Mestské zastupiteľstvo mesta Modry

Bod č. 7

Materiál na rokovanie
Mestského zastupiteľstva mesta Modry
dňa **13.10.2022**

Predkladateľ:

Lazarová Zuzana, hlavná kontrolórka

Spracovateľ:

Lazarová Zuzana, hlavná kontrolórka

**Správa č. 7/HK/2022 z kontroly plnenia uznesení MsZ
ku dňu 3.10.2022**

Návrh uznesenia

Uznesenie č. .../26/2022

z **26.** zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Modry,
konaného dňa **13.10.2022**

- A.** Mestské zastupiteľstvo mesta Modry **berie na vedomie** Správu č. 7/HK/2022 z kontroly plnenia uznesení MsZ k 3.10.2022.
- B.** Mestské zastupiteľstvo mesta Modry v súlade so Správou č. 7HK/2022 z kontroly plnenia uznesení MsZ k 3.10.2022:
 - a)** **ruší** uznesenie Mestského zastupiteľstva mesta Modry č. 607/20/2021 zo dňa 14.10.2021,
 - b)** **ruší** uznesenie Mestského zastupiteľstva mesta Modry č. 649/21/2021 zo dňa 14.12.2021.

Dôvodová správa

Na základe § 18d ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov a § 3 ods. 7 Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva mesta Modry bola vykonaná kontrola plnenia uznesení MsZ ku dňu 3.10.2022. Kontrola bola vykonaná v súlade s plánom kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na II. polrok 2022.

Vypracovala:

Lazarová Zuzana, hlavná kontrolórka mesta Modry

24. zasadnutie MsZ konané dňa 4.7.2017.2017						
Uznesenie č.	Znenie	Termín	Plnenie k 3.10.2022	Dátum splnenia	Zodpovedný	Poznámka
101/24/2017	A.MsZ schvaľuje zriadenie vecného bremena - právo uloženia inž.siete - nízkonapäťovej elektr. prípojky na pozemkoch vo vl. mesta: p.č. 5807/5 - ZPN o výmere 104 m2 na LV č. 5713, p.č. 5315/102 - ZPN o výmere 220 m2 na LV č. 10655, p.č. 5315/202 - ZPN o výmere 392 m2 na LV č. 10655, p.č. 5316/81 -ost.plochy o výmere 598 m2 na LV č. 10655 v rozsahu vyznačenom GP č. 53/2017 - p.č. 5888/1 o výmere 530 m2 na LV č. 11409, p.č. 5889/14 - ost.plochy o výmere 655 m2 na LV č. 11409 t.č. vo výlučnom vlastníctva žiadateľa S.Mészárosová Pezinok s 3 podmienkami		V riešení		M. Blechová 6908319, JUDr. Ondrus, 6908308, 0903 551 074	Žiadateľka má záujem pokračovať v realizácii predmetnej stavby vybudovania siete. V mesiaci september 2020 sa osobne dostavila na MsÚ a mala záujem doriešiť zriadenie vecného bremena. Vyhotovenie zmluvy bolo pozdržané z dôvodu pandémie Covid -19. Od posledného hodnotenia je plnenie uznesenia bez zmeny.
102/24/2017	B.MsZ schvaľuje nadobudnutie vlastníckeho práva mesta Modra k nehnuteľnosti - pozemok p.č. 5807/6 - ZPN o výmere 71 m2 formou kúpy od výlučného vlastníka S. Mészárosová Pezinok za kúpnu cenu 7,- €/m2		V riešení			
103/24/2017	C.MsZ ukladá do 60 dní vypracovať zmluvu o zriadení vecného bremena a predložiť ju žiadateľovi	2.9.2017	V riešení			

25. zasadnutie MsZ konané dňa 3.10.2017						
Uznesenie č.	Znenie	Termín	Plnenie k 3.10.2022	Dátum splnenia	Zodpovedný	Poznámka
140/25/2017	MsZ schvaľuje projekt krajinnoekologických opatrení v predloženom materiáli		V riešení		Ing. Brazdovičová, t.č. 0903 478 831	V prípade vyhlásenia výzvy financovania cez NFP bude projekt možné využiť. Od posledného hodnotenia je plnenie uznesenia MsZ bez zmeny.

32. zasadnutie MsZ konané dňa 12.7.2018						
Uznesenie č.	Znenie	Termín	Plnenie k 3.10.2022	Dátum splnenia	Zodpovedný	Poznámka
86/32/2018	MsZ schvaľuje					
	A.Plán činnosti Združenia obcí Modra-Šenkvice na r.2018		Splnené	12.7.2018		
	B.Rozpočet Združenia obcí Modra-Šenkvice na r.2018 vo výške 12 000,- €		Splnené	12.7.2018		
	C.Presun finanč.prostr. Na účet Združenia obcí Modra - Šenkvice vo výške 8 000,- €		V riešení		Ing. Macháčová, t.č. 0911 035 785	Na účet Združenie bolo na projektovú dokumentáciu uhradených 800,- € dňa 21.8.2018. V roku 2021 uhradilo mesto členské vo výške 185,50 €, v roku 2022 uhradilo členské vo výške 185,06 € dňa 6.4.2022. Od posledného hodnotenia je plnenie uznesenia bez zmeny
	D.Členský príspevok za r. 2018 do Združenia obcí Modra - Šenkvice vo výške 184,08 €		Splnené	25.7.2018		Členský príspevok uhradený 25.7.2018

Uznesenia prijaté po komunálnych voľbách, konaných 10.11.2018

2. zasadnutie MsZ konané 14.12.2018

Uznesenie č.	Znenie	Termín	Plnenie k 3.10.2022	Dátum splnenia	Zodpovedný	Poznámka
165/2/2018	C. MsZ poveruje primátora mesta vykonávať v rokoch 2019 až 2022 rozpočtové opatrenia v súlade s § 14 ods. 2) písm. a), b), c) zákona č. 583/2004 Z.z. v rámci bežných a kapitálových výdavkov v plnom rozsahu aj medzi jednotlivými programami mesta		Splnené			Rozpočtové opatrenia boli v rokoch 2019 až 2022 vykonávané v súlade s § 14 ods. 2) písm. a), b), c) zákona č. 583/2004 Z.z.
	D. MsZ poveruje primátora mesta vykonávať v osobitných prípadoch v rokoch 2019 až 2022 opatrenia v súlade s § 14 ods. 2 písm. a) zákona č. 583/2004 Z.z. aj medzi bežným a kapitálovým okruhom rozpočtu		Splnené			Rozpočtové opatrenia boli v rokoch 2019 až 2022 vykonávané v súlade s § 14 ods. 2) písm. a) zákona č. 583/2004 Z.z.

6. zasadnutie MsZ konané 26.6.2019

Uznesenie č.	Znenie	Termín	Plnenie k 3.10.2022	Dátum splnenia	Zodpovedný	Poznámka
97/6/2019	MsZ schvaľuje zriadenie odplatného a časovo neobmedzeného vecného bremena - práve uloženia panelov na pozemkoch vo vlastníctve mesta - p.č. 6296/1 ost.plocha evid.na LV č. 3564 o výmere 16 m2 a na časti pozemku p.č. 8330 ost.plocha na LV č. 8241 o výmere 19 m2 v prospech oprávneného z vec.bremena - SPP distribúcia, BA za jednorazovú odplatu vo výške 500,- € s 3 podmienkami		Splnené	14.7.2022	M.Blechová, t.č. 6908 319	Zrušené uznesením MsZ č. 727/25/2022, B, písm. a) zo dňa 14.7.2022

8. zasadnutie MsZ konané 24.10.2019

Uznesenie č.	Znenie	Termín	Plnenie k 3.10.2022	Dátum splnenia	Zodpovedný	Poznámka
121/8/2019	MsZ schvaľuje: podanie žiadosti o poskytnutie dotácie na účel podľa § 3 písm. a) zákona 151/2019 Z.z. "Vypracovanie projektovej dokumentácie na výstavbu, zmenu stavby, stavebné úpravy alebo rekonštrukciu cyklistickej komunikácie",		V riešení		Ing. Brazdovičová, t.č. 0903 478 831	Projektová dokumentácia bola zhotovená, protokolárne odovzdaná a bolo k nej vydané stavebné povolenie. Do konca roka 2022 bude dotácia zúčtovaná.
	zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške najmenej 5%		Splnené	31.8.2022	Ing. Macháčová, t.č. 0911 035 785	Dodávateľská faktúra za projektovú dokumentáciu vo výške 57 480,- € bola uhradená dňa 31.8.2022. Spoluúčasť mesta Modra bola vo výške 3 050,- €

9. zasadnutie MsZ konané 11.12.2019

Uznesenie č.	Znenie	Termín	Plnenie k 3.10.2022	Dátum splnenia	Zodpovedný	Poznámka
	MsZ schvaľuje a) žiadosť o NFP za účelom realizácie projektu Cyklocesta Modra-Šenkvice v rámci výzvy Zvýšenie atraktivity a prepr.kapacity nemotor.dopravy, kt.ciele sú v súlade s platným programom rozvoja mesta,					Po opakovanom verejnom obstarávaní na stavebné práce bol vybraný zhotoviteľ, ktorého ponuka bola z hľadiska kritéria na vyhodnotenie ponúk stanoveného vo výzve na predkladanie ponúk najvýhodnejšia. Následne bola dňa 12.8.2022 podpísaná medzi objednávatelom - Združením obcí Modra - Šenkvice a zhotoviteľom - SPP - s.r.l. Bratislava, Zelená
	b) určenie mesta Modry, kt.bude garantom financovania projektu a zabezpečenie realizácie projektu					

188/9/2019	c) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci		V riešení		Ing. Brazdovičová, t.č. 0903 478 831	zhotoviteľom - PORR, s.r.o. Bratislava Zmluva o dielo č. 2002-002. Zverejnená bola dňa 17.8.2022, účinnosť nadobudla 18.8.2022. Stavenisko bolo odovzdané zhotoviteľovi 23.08.2022 za prítomnosti predsedu Združenia obcí Modra-Šenkvice, primátora mesta Modry, zástupcov spoločnosti PORR, s.r.o., staveb.dozoru, zástupcu primátora mesta Modry, referentky dopravy a technickej infraštruktúry mesta Modry a projektovej manažérky . Zhotoviteľ získal vyjadrenia dotknutých orgánov k realizácii stavby, zabezpečil vytýčenie sietí a trasy. Na prelome septembra a októbra sa zrealizujú orezy kríkov, čistenie krajníc a sondy v rámci spevnených asfaltových povrchov. Kontrolné dni sa konajú na mieste stavby raz za týždeň. Práce by mali byť dokončené do 6 mesiacov od odovzdania staveniska.
	d) zabezpečenie fin.prostr.na spolufinancovanie projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených V projekte a poskytnutého NFP v sume 41 230,43 € (min.5% spolufinancovanie)		V riešení		Ing. Macháčová, t.č. 0911 035 785	V rozpočte kapitálových výdavkov má mesto na rok 2022 schválené prostriedky vo výške 20 tis. € na cyklotrasu Modra - Šenkvice. V čase výkonu kontroly neboli z rozpočtu mesta zaslané finančné prostriedky na bankový účet združenia. V bežnom rozpočte má vyčlenené prostriedky vo výške 10 000,- €. V čase výkonu kontroly neboli prostriedky čerpané. Od posledného hodnotenia je plnenie uznesenia bez zmeny
	e) zabezpečenie financovania príp.neopráv.výdavkov z rozpočtu mesta					
	f) záväzok mesta Modra financovať prevádzku výsledkov projektu Cyklocesta Modra - Šenkvice					
189/9/2019	MsZ A) schvaľuje zapojenie mesta Modra pri podaní žiadosti o projekt v rámci grantov EHP 2014 - 2021 Podnikanie v kultúre, kultúrne dedičstvo a spolupráca v kultúre		V riešení		Ing. Brazdovičová, t.č. 0903 478 831	Projekt Deň hliny - Čaro hliny je realizácii. Mesto Modra ukončilo všetky plánované aktivity: 3 rozprávkové keramické kachlice v komunitnej záhrade, osadené keramické reliéfy na stene Stoličného potoka na Štúrovej ulici, laserové predstavenie "Som tvoja Modra", Dizajn manuál verejných priestorov mesta Modry, sympóziu umelcov. Správca programu schválil mestu Modra čerpanie rezervy vo výške 3000 EUR na realizáciu prvkov zo spracovaného dizajn manuálu verejných priestorov. Ukončenie projektu nastane po vernisáži novej výstavy "Od džána k figurálnej tvorbe" v Galérii Ignáca Bizmayera a uskutočnení záverečnej konferencie. Predpoklad ukončenia projektu je Q1 2023.
	B) podpísanie Vyhlásenia o prejavení záujmu, ktoré je povinnou prílohou k predkladanej žiadosti					

13. zasadnutie MsZ konané 17.9.2020						
Uznesenie č.	Znenie	Termín	Plnenie k 3.10.2022	Dátum splnenia	Zodpovedný	Poznámka
354/13/2020	A. MsZ schvaľuje podanie žiadosti o poskytnutie NFP na účely výzvy OPKZP-PO2-SC211-2020-62 na vodozádržné opatrenia v urbanizovanej krajine		Splnené	14.7.2022	Ing. Brazdovičová, t.č. 0903 478 831	Zrušené uznesením MsZ č. 725/25/2022 B. písm. b) zo dňa 14.7.2022
	B. MsZ schvaľuje zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške najmenej 5 %		Splnené	14.7.2022		
356/13/2020	MsZ schvaľuje prenájom nehnuteľ.majetku mesta - pozemok p.č. 372/8 ZPN o výmere 158 m2 na L.V. č. 3546 a pozemok časť p.č. 1086 - vodná plocha v rozsahu prenaj.plochy 28 m2 na LV č. 10655 za nájomné vo výške 1,- €/rok celý predmet nájmu žiadateľovi BSK BA, z dôvodu osobit.zreteľa - prenajímané pozemky sú plochami príslušnými k stavbe kaštieľa vo vlastníctve žiadateľa a budú slúžiť na účel ich estetickej úpravy pred novo zrekonštruovaným kaštieľom v trvaní na dobu neurčitú		Splnené	14.7.2022	M.Blechová, t.č. 6908 319	Zrušené uznesením MsZ č. 725/25/2022 B. písm. c) zo dňa 14.7.2022
365/13/2020	MsZ schvaľuje prenájom nehn.majetku mesta - pozemok p.č. 749 - ZPN o výmere 19 m2 na LV č. 3575 za nájomné 1,- €/m2/rok žiadateľovi z dôvodu hodného osobit.zreteľa - na prenajímanom pozemku je stavba garáže vo vlastníctve žiadateľa, na dobu neurčitú		V riešení		M.Blechová, t.č. 6908 319	Žiadateľovi zaslalo mesto nájomnú zmluvu poštou, ktorú neprevzal v zákonnej lehote. Dňa 28.4.2021 bol žiadateľ vyzvaný opätovne na podpísanie zmluvy. Žiadateľ sa dlhodobo nachádza v zahraničí a na výzvy nereaguje, od posledného hodnotenia bez zmeny
385/13/2020	A. MsZ berie na vedomie informáciu o celkovej vyzbieranej sume zo zbierky vo výške 1 747,98 €		Splnené	17.9.2020		V mesiaci september 2021 bolo vykonané zabezpečenie existujúceho hromozvodu. Odstávajúca časť je momentálne pripevnená k podlahe odchodze aj k zábradiu kovovou svorkou. V mesiaci október 2021 bol v objekte mestskej veže vykonaný statický posudok. Na základe zisteného aktuálneho stavebno-technického stavu a statického zabezpečenia je nutné realizovať nasledujúce práce (uvedené podľa závažnosti): 1. Domurovať, vykľinovať a vápennou maltou preškárovať vypadnutú časť záklenku okna severnej strany. 2. Podľa výtrusov na podlahe overiť výskyt drevokazného hmyzu na strope na kóte +23,270. V prípade potvrdenia aktivity vykonať chemickú ochranu dreva prostriedkom s likvidačným účinkom. 3. Zospodu odkryť, dočistiť a doskúmať stropnú konštrukciu na kóte +25,850. 4. Trhlina južnej fasády v podstrešnom priestore môže byť vyplnená kamenným murivom, vykľinovaná a preškárovaná vápennou maltou. Od posledného hodnotenia bez zmeny.
	B. MsZ schvaľuje použitie získaných prostriedkov zo zbierky na opravu osadenia existujúceho hromozvodu a výrobu aktuálneho statického posudku		V riešení		Mgr.Kišoňová, t.č. 6908 329	

16. zasadnutie MsZ konané 4.3.2021						
Uznesenie č.	Znenie	Termín	Plnenie k 20.6.2022	Dátum splnenia	Zodpovedný	Poznámka
460/16/2021	A.MsZ schvaľuje spolufinancovanie projektu Vodozádržné opatrenia v areáli ZŠ v Modre vo výške 9 714,07 €, čo tvorí 5 % celkových opráv.výdavkov projektov		Splnené	14.7.2022	Ing. Brazdovičová, t.č. 0903 478 831	Zrušené uznesením MsZ č. 725/25/2022 B. písm. d) zo dňa 14.7.2022
	B.MsZ berie na vedomie informáciu o podaných a schválených projektoch		Splnené	14.7.2022		
475/16/2021	MsZ schvaľuje prenájom nehnuteľ.majetku mesta - pozemok časť p.č. 1335/1 - ZPN v rozsahu prenajímanej plochy 15 m2, evid.na LV č. 3575 žiadateľke za nájomné 1,50 €/m2/rok z dôvodu osobitného zreteľa -prenajímaný pozemok tvorí príslušnú plochu k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľky		Splnené	14.7.2022	M.Blechová, t.č. 6908 319	Zrušené uznesením MsZ č. 725/25/2022 B. písm. e) zo dňa 14.7.2022

20. zasadnutie MsZ konané 14.10.2021						
Uznesenie č.	Znenie	Termín	Plnenie k 3.10.2022	Dátum splnenia	Zodpovedný	Poznámka
588/20/2021	MsZ schvaľuje:					
	podanie žiadosti o nenávr.fin.príspevok pre projekt Zlepšenie materiálno-technologického vybavenia KDLŠ		V riešení		J.Sklenár, t.č. 0910 999 161	Žiadosť o nenávratný finančný príspevok podáva Kultúrne centrum Modra. Termín podania žiadosti bol posunutý na 25.11.2021. Žiadosť bola podaná dňa 24.11.2021 a v čase výkonu kontroly bola v hodnotiacom procese. Od posledného hodnotenia je plnenie uznesenia bez zmeny
	spolufinancovanie projektu: Zlepšenie materiálno-tech. vybavenia KDLŠ vo výške 10 000,- €, čo tvorí 5 % z predpokladaných celkových oprávnených výdavkov projektu		V riešení		Ing. Macháčová, t.č. 0911 035 785	Finančné prostriedky budú do rozpočtu mesta zaradené následne po schválení projektu. Od posledného hodnotenia je plnenie uznesenia bez zmeny
	financovanie prípadných neoprávnených výdavkov z vlastného rozpočtu		V riešení		Ing. Macháčová, t.č. 0911 035 785	
604/20/2021	MsZ schvaľuje zriadenie vecného bremena in personam na pozemkoch vo vlastníctve mesta Modry: p.č. 6300/26 a 6301/34 - TTP na LV č. 3546, p.č., 8347/274 - 506 - ost.plocha na LV č. 11646, p.č. 8347/511 -557 - orná pôda na LV č. 11616, p.č. 8411 a 8348 - ost.plocha na LV č. 8241 na dobu neurčitú a bezodplatne v prospech žiadateľa Zsl distribučná, a.s. Bratislava ako oprávneného z vecného bremena		Splnené	14.7.2022	M.Blechová, t.č. 6908 319	Zrušené uznesením MsZ č. 725/25/2022 B. písm. f) zo dňa 14.7.2022

607/20/2021	MsZ schvaľuje prenájom nehn.majetku mesta Modry - pozemok 1 p.č. 7847 - ZPN o výmere 32 m2 evid.na LV č. 5713, pozemok 2 časť p.č. 7853/3 - ost.plocha evid. Na LV č. 5713 o výmere 168 m2 žiadateľom za nájomné vo výške 2,30 €/m2 - za pozemok č. 1 a 1,20 €/m2 - pozemok č. 2 z dôvodu osobit.zreteľa - pozemok č. 1 je pozemok, na kt.je stavba chaty vo vlastn.žiadateľov a pozemok č. 2 tvorí príhlú plochu k stavbe rekr.chaty vo vlastníctve žiadateľov v trvaní na dobu neurčitú		V riešení		Ing. Šimková, t.č. 6908 331	Mesto vypracovalo nájomnú zmluvu a zaslalo ju žiadateľovi na podpis. Žiadateľ odmietol podpísať nájomnú zmluvu. Na 26. zasadnutí MsZ je predkladané zrušenie uznesenia
-------------	---	--	-----------	--	-----------------------------	--

21. zasadnutie MsZ konané 14.12.2021

Uznesenie č.	Znenie	Termín	Plnenie k 3.10.2022	Dátum splnenia	Zodpovedný	Poznámka
639/21/2021	MsZ schvaľuje odpredaj nehnuteľného majetku mesta Modra - pozemok, p.č. 1660/4 - ZPN o výmere 28 m2, evidovaný na LV č. 3546, p.č. 1660/6 - ZPN o výmere 24 m2, evidovaný na LV č. 3546 a p.č. 1660/5 - ZPN o výmere 11 m2 evidovaný na LV č. 3546 za kúpnu cenu 67,- €/m2 žiadateľom z dôvodu hodného osobit.zreteľa - pozemok tvorí príhlú plochu k stavbe vo vlastníctve žiadateľov, pričom odpredávaný pozemok tvorí dlhodobu súčasť oploteného celku k RD, so 4 podmienkami		Splnené	8.9.2022	M.Blechová, t.č. 6908 319	Kúpnu zmluvu uzatvorilo mesto Modra so žiadateľmi dňa 24.8.2022, na webovom sídle mesta bola zverejnená dňa 8.9.2022, v Centrálnom registri zmlúv bola zverejnená dňa 8.9.2022
649/21/2021	MsZ schvaľuje prenájom nehnuteľného majetku mesta Modra - časť p.č. 7920/3 - lesný pozemok evid. na LV č. 5713 v rozsahu prenajímanej plochy 96 m2 žiadateľovi za nájomné 1,20 €/m2/rok z dôvodu hodného osobit.zreteľa - pozemok tvorí príhlú plochu k stavbe rekr. chaty vo vlastníctve žiadateľa v trvaní nájomného vzťahu na dobu neurčitú s dodržaním podmienok stanovených v nájomnej zmluve.		V riešení		Ing. Šimková, t.č. 6908 331	Žiadateľ odmietol podpísať Zmluvu o nájme pozemku č. 10/2022. Na 26.zasadnutí MsZ je predkladané zrušenie uznesenia
650/21/2021	MsZ schvaľuje prevod vlast.práva k nehnuteľnému majetku vo vlastníctve mesta Modra - p.č. 5822/4 - vinica o výmere 900 m2, evid. na LV č. 3575 a to formou bezodplatnej zámeny (900 m2 za 1 014 m2) za nehnuteľ.majetok vo vlastníctve zamieňajúcej, a to pozemok p.č. 5812/2 - vinica o výmere 993 m2 evid. na LV č. 5406 a p.č. 5840/11 - ZPN o výmere 21 m2 evid. na LV č. 5406. Zámena sa uskutočňuje z dôvodu hodného osobit.zreteľa - nadobudnutie vlast.práva mesta Modry k pozemku 1, ktorého časť je poda platného ÚP mesta Modry vymedzená na účelovú cestu zabezpečujúcu obsluhu regulač.plochy R1-A4 s funkčným využitím pre zástavbu RD a rekreácie. Zámenou dôjde k vzájomnému vysporiadaniu zamieňaných nehnuteľností		V riešení		Ing. Šimková, t.č. 6908 331	Žiadateľka odmietla podpísať Zmluvu vyhotovenú v zmysle Uznesenia č. 650/21/2021. Zámenná zmluva a zmluva o zriadení vecného bremena bude predmetom rokovania 26. zasadnutia MsZ, dňa 13.10.2022.

651/21/2021	MsZ schvaľuje zriadenie bezodplatného a časovo neobmedzeného vecného bremena in rem spočívajúce v práve vstupu, prechodu a prejazdu cez pozemok vo vlastníctve mesta Modry - novovytvorený pozemok p.č. 5822/3 - vinica o výmere 68 m2 evid. na LV č. 3575 v prospech každodobého vlastníka nasledujúcej nehnuteľnosti - novovytvorený pozemok p.č. 5822/4 - vinica o výmere 900 m2 evid. na LV č. 3575 v budúcom výlučnom vlastníctve žiadateľky		V riešení		Ing. Šimková, t.č. 6908 331	Žiadateľka odmietla podpísať Zmluvu vyhotovenú v zmysle Uznesenia č. 651/21/2021. Zámenná zmluva a zmluva o zriadení vecného bremena bude predmetom rokovania 26. zasadnutia MsZ, dňa 13.10.2022
653/21/2021	MsZ schvaľuje harmonogram práce Mestského zastupiteľstva Modry v roku 2022		Splnené	14.12.2021		
654/21/2021	MsZ schvaľuje: 1. zmenu časového obdobia Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Modra z obdobia 2017 - 2021 na 2017 - 2022		Splnené	14.12.2021		
	1. zmeny v návrhu odporúčané na str. 54: a) názov opatrenia: "Zariadenie pre seniorov/špecializované zariadenie komunitného typu - max.12 miest" na "Zariadenie sociál.služieb pre seniorov komunitného typu - s celkovou kapacitou v súlade s minimálnou vybavenosťou územia. b) časový harmonogram: "2019 - 2021" na "od 2022". c) Predpokladané finančné zdroje: "IROP, Rozpočet mesta Modra, Úhrady prijímateľov" na "Plán obnovy a odolnosti, eurofondy, Rozpočet mesta Modra, Úhrady prijímateľov". d) Predpokladaná alokácia: "Investičné zdroje 360 000,- €. Prevádzkové zdroje: 110 000,- € (ročne) na "Investičné zdroje: 1 440 000,- €, Prevádzkové zdroje 350 000,- € (ročne)"		V riešení		Mgr.Machalová t.č. 033 647 4625	MsCSS v spolupráci s Mestom Modra pripravuje podklady pre projektový zámer na vybudovanie Zariadenia pre seniorov komunitného typu. Výzva na predkladanie projektových zámerov je plánovaná na II.polovicu roka 2022. Rovnako mesto s MsCSS spolupracuje na tvorbe nového Komunitného plánu.

22. zasadnutie MsZ konané 24.2.2022

Uznesenie č.	Znenie	Termín	Plnenie k 3.10.2022	Dátum splnenia	Zodpovedný	Poznámka
668/22/2022	MsZ schvaľuje prenájom nehnuteľnosti mesta Modry evid. na LV č. 3575, p.č. 2162 - ZPN o výmere 19 m2 za nájomné 1,- €/m2/rok žiadateľovi z dôvodu hodného osobit.zreteľa - pozemok je zastavaný stavbou garáže vo vlastníctve žiadateľa s 1 podmienkou		Splnené	3.10.2022	M.Blechová, t.č. 6908 319	Nájomnú zmluvu uzatvorilo mesto so žiadateľom dňa 30.9.2022, na webovom sídle mesta a CRZ bola zverejnená dňa 3.10.2022
671/22/2022	671/22/2022 MsZ schvaľuje odpredaj majetku mesta Modry - p.č. 8457/8 - ost.plocha o výmere 46 m2 evid.na LV č. 8241 a p.č. 8457/79 - ost.plocha o výmere 2 m2 evid.na LV č. 8241 za kúpnu cenu 67 €/m2 žiadateľovi Zsl.distribučná, BA z dôvodu hodn.osobit.zreteľa - pozemok slúži pre potreby umiestnenia trafostanice distribučnej sústavy žiadateľa		Splnené	1.8.2022	M.Blechová, t.č. 6908 319	Kúpnu zmluvu a dohodu o prevzatí záväzku uzatvorilo mesto Modra ako predávajúci s kupujúcimi dňa 28.7.2022, na webovom sídle mesta a v Centrálnom registri zmlúv bola zverejnená dňa 1.8.2022
673/22/2022	MsZ schvaľuje zriadenie vecného bremena in personam, na základe kt. bude mesto Modra povinné strpieť oprávnenie žiadateľa v uložení IS, vstupe, prechode a prejazde peši, motor.a nemotor.vozidlamina pozemkoch vo vlastníctve mesta Modry na p.č. 7971/1, 7969/101, 4685/1,5, 4721/2 a 4724 evid.na LV č. 10655 a 5713 za jednorazovú odplatu 500,- € v prospech žiadateľa O2 Slovakia, Bratislava s 3 podmienkami		V riešení		Ing. Šimková, t.č. 6908 331	Zmluvu o zriadení vecného bremena nepodpísal žiadateľ ani po opakovaných urgenciách

23. zasadnutie MsZ konané 10.3.2022

Uznesenie č.	Znenie	Termín	Plnenie k 3.10.2022	Dátum splnenia	Zodpovedný	Poznámka
686/23/2022	MsZ schvaľuje použitie finančných prostriedkov vo výške 10 000,- € za účelom "Pomoci osobám postihnutým vojnovým konfliktom na Ukrajine"		V riešení			Transparentný účet č. 5188298269/0900 bol založený dňa 10.3.2022, Mesto Modra vložilo na účet prostriedky vo výške 10 000,- € dňa 17.3.2022. V čase kontroly predstavovali debetné obraty účtu 5 324,55 €, kreditné obraty 32 128,- €. Zostatok na účte bol vo výške 26 803,45 €.
687/23/2022	MsZ súhlasí s procesom obstarávania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie, ktoré potrvá najviac tri roky od uzatvorenia zmluvy o poskytnutí dotácie na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie v zmysle zákona č. 226/2011 Z.z. o poskytovaní dotácií na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie obce		Splnené	14.7.2022	Ing. Lalinská t.č. 6908 325	Zrušené uznesením MsZ č. 725/25/2022 B. písm. g) zo dňa 14.7.2022

24. zasadnutie MsZ konané 12.5.2022

Uznesenie č.	Znenie	Termín	Plnenie k 3.10.2022	Dátum splnenia	Zodpovedný	Poznámka
706/24/2022	MsZ schvaľuje prevod vlastn.práva k nehn.majetku: p.č. 738/3 - ZPN o výmere 231 m2 evid.na LV č. 3546 (1), p.č. 738/4 - ZPN o výmere 23 m2 evid. na LV č. 3546 (2), p.č. 738/813 - ZPN o výmere 1251 m2 evid. Na LV č. 3546 (3), p.č. 738/14 - ZPN o výmere 169 m2 evid.na LV č. 3546 (4), p.č. 738/15 - ZPN o výmere 103 m2 evid. na LV č. 3546 (5) formou odplat.zámeny za nehn.majetok vo výlučnom vlastníctve Bratislavská vodárenská spoločnosť BA , a to p.č. 733/2 - orná pôda o výmere 1 577 m2 evid.na LV č. 1117. Záměna sa uskutočňuje za finanč.odplatu 13 400,- € v prospech mesta Modra z dôvodu hod.osobitného zreteľa - mesto je výlučným vlastníkom pozemkov 1 až 5, kt. sa nachádzajú v oplotenom areáli a sú dlhodobo prenájaté BVS. BVS je vlastníkom pozemku č. 6, kt.nie je súčasťou oploteného areálu. Zámenou nadobudne BVS vlastnícke právo k pozemkom mesta a mesto k pozemku č. 6, kt.je voľne prístupný a nie je súčasťou areálu vo vlast.BVS s 3 podmienkami		V riešení		M.Blechová, t.č. 6908 319	Žiadateľ doručil na mesto v 37. týždni podpísanú zámennú zmluvu. Následne sa zistilo že podpisy zameniteľa neboli overené, z toho dôvodu boli zámenné zmluvy vrátené zameniteľovi na overenie podpisu. V čase výkonu kontroly neboli spätne doručené na mesto.
709/24/2022	MsZ schvaľuje prenájom neht.majetku vo vlastn.mesta - p.č. 477/2 - vinica o výmere 114 m2 evid. na LV č. 10655 za nájomné 1,20 €/m2/rok žiadateľom z dôvodu hodn.osobit. zreteľa - prenášaný pozemok tvorí prísluší plochu k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľov v trvaní nájomného vzťahu na dobu neurčitú		Splnené	3.8.2022	M.Blechová, t.č. 6908 319	Zmluvu o nájme pozemku č. 150/2022 uzatvorilo mesto so žiadateľom dňa 1.7.2022, na webovom sídle mesta bola zverejnená dňa 2.8.2022, v Centrálnom registri zmlúv bola zverejnená dňa 3.8.2022
713/24/2022	MsZ schvaľuje odpredaj nehn.majetku mesta Modry - p.č. 7838/1 - ost.plocha o výmere 2 m2 evid.na LV č. 5713 za kúpnu cenu 210 €/m2 žiadateľovi z dôvodu hodného osobit.zreteľa - pozemok tvorí časť plochy zastavanej stavbou rekreač.chaty vo vlastníctve žiadateľa so 4 podmienkami		Splnené	5.8.2022	Ing. Šimková, t.č. 6908 331	Kúpnu zmluvu uzatvorilo mesto so žiadateľom dňa 3.8.2022, na webovom sídle mesta bola zverejnená dňa 4.8.2022, v Centrálnom registri zmlúv bola zverejnená dňa 5.8.2022

716/24/2022	MsZ schvaľuje prevod vlast.práva k nehnuteľnému majetku mesta Modry - pozemok p.č. 4742/12 o výmere 37 m2 evid.na LV č. 3575 a to formou odplatnej zámeny za nehn.majetok vo vlastníctve žiadateľov Ing. - p.č. 4751/4 - záhrada o výmere 128 m2 evid.na LV č. 2672. Zámena sa uskutočňuje za finanč.odplatu 910,- € v prospech žiadateľov z dôvodu hodného osobit. zreteľa - mesto zamenením nehnuteľností nadobudne vlastnícke právo k p.č. 4751/84 na ktorej časti sa nachádza prístupová komunikácia do danej lokality. Zároveň dôjde k vzájomnému vysporiadaniu zamieňaných nehnuteľností. Zámena sa schvaľuje s 3 podmienkami.		Splnené	10.8.2022	Ing. Šimková, t.č. 6908 331	Zámennú zmluvu uzatvorilo mesto so žiadateľmi dňa 3.8.2022, na webovom sídle mesta bola zverejnená dňa 9.8.2022, v Centrálnom registri zmlúv bola zverejnená dňa 10.8.2022
718/24/2022	A.MsZ schvaľuje predaj nehnuteľ.majetku mesta Modry - pozemok parcela č. 8347/6 - orná pôda o výmere 625 m2 evid.na LV č. 11646 formou OVS		Splnené	12.5.2022		
	B. schvaľuje podmienky OVS na predaj vyššie uvedeného nehnuteľného majetku v predložennom znení		Splnené	12.5.2022		
	C.ukladá MsÚ Modra vyhlásiť OVS podľa schválených obchod.podmienok do 30 dní odo dňa schválenia uznesenia na inter.stránke mesta Modry ako vyhlasovateľa OVS, ako aj na úradnej tabuli mesta Modry		Splnené	16.5.2022		OVS bola vyhlásená na webovom sídle mesta a na úradnej tabuli mesta dňa 16.5.2022. Lehota na predloženie návrhu bola 17.6.2022
	D. zriaďuje 5 člennú komisiu a 1 náhradníka na vyhodnotenie a vybratie víťazného uchádzača OVS: Ing. J. Jašek, Mgr.Art.J.Liška, MRes., P.Macháček, M.Ochaba, Ing. J.Bača, náhradník Ing. M.Gavorník		Splnené	14.7.2022	Ing. Gavorník, t.č. 0910 797 799	OVS bola vyhodnotená uznesením MsZ č. 751/25/2022, predaj pozemku p.č. 8347/6 o výmere 625,- € bol schválený víťaznému uchádzačovi za 122 000,- €.
719/24/2022	A.MsZ schvaľuje predaj nehnuteľ.majetku mesta Modry - pozemok parcela č. 8347/7 - orná pôda o výmere 630 m2 evid.na LV č. 11646 formou OVS		Splnené	12.5.2022		
	B. schvaľuje podmienky OVS na predaj vyššie uvedeného nehnuteľného majetku v predložennom znení		Splnené	12.5.2022		
	C.ukladá MsÚ Modra vyhlásiť OVS podľa schválených obchod.podmienok do 30 dní odo dňa schválenia uznesenia na inter.stránke mesta Modry ako vyhlasovateľa OVS, ako aj na úradnej tabuli mesta Modry		Splnené	16.5.2022		OVS bola vyhlásená na webovom sídle mesta a na úradnej tabuli mesta dňa 16.5.2022. Lehota na predloženie návrhu bola 17.6.2022
	D. zriaďuje 5 člennú komisiu a 1 náhradníka na vyhodnotenie a vybratie víťazného uchádzača OVS: Ing. J. Jašek, Mgr.Art.J.Liška, MRes., P.Macháček, M.Ochaba, Ing. J.Bača, náhradník Ing. M.Gavorník		Splnené	14.7.2022	Ing. Gavorník, t.č. 0910 797 799	OVS bola vyhodnotená uznesením MsZ č. 752/25/2022, predaj pozemku p.č. 8347/7 o výmere 630,- € bol schválený víťaznému uchádzačovi za 140 001,- €.
720/24/2022	A.MsZ schvaľuje predaj nehnuteľ.majetku mesta Modry - pozemok parcela č. 8347/8 - orná pôda o výmere 630 m2 evid.na LV č. 11646 formou OVS		Splnené	12.5.2022		
	B. schvaľuje podmienky OVS na predaj vyššie uvedeného nehnuteľného majetku v predložennom znení		Splnené	12.5.2022		
	C.ukladá MsÚ Modra vyhlásiť OVS podľa schválených obchod.podmienok do 30 dní odo dňa schválenia uznesenia na inter.stránke mesta Modry ako vyhlasovateľa OVS, ako aj na úradnej tabuli mesta Modry		Splnené	16.5.2022		OVS bola vyhlásená na webovom sídle mesta a na úradnej tabuli mesta dňa 16.5.2022. Lehota na predloženie návrhu bola 17.6.2022
	D. zriaďuje 5 člennú komisiu a 1 náhradníka na vyhodnotenie a vybratie víťazného uchádzača OVS: Ing. J. Jašek, Mgr.Art.J.Liška, MRes., P.Macháček, M.Ochaba, Ing. J.Bača, náhradník Ing. M.Gavorník		Splnené	14.7.2022	Ing. Gavorník, t.č. 0910 797 799	OVS bola vyhodnotená uznesením MsZ č. 753/25/2022, predaj pozemku p.č. 8347/8 o výmere 630,- € bol schválený víťaznému uchádzačovi za 137 550,- €.

721/24/2022	A.MsZ schvaľuje predaj nehnuteľ.majetku mesta Modry - pozemok parcela č. 8347/9 - orná pôda o výmere 630 m2 evid.na LV č. 11646 formou OVS		Splnené	12.5.2022		
	B. schvaľuje podmienky OVS na predaj vyššie uvedeného nehnuteľného majetku v predložennom znení		Splnené	12.5.2022		
	C.ukladá MsÚ Modra vyhlásiť OVS podľa schválených obchod.podmienok do 30 dní odo dňa schválenia uznesenia na inter.stránke mesta Modry ako vyhlasovateľa OVS, ako aj na úradnej tabuli mesta Modry		Splnené	16.5.2022		OVS bola vyhlásená na webovom sídle mesta a na úradnej tabuli mesta dňa 16.5.2022. Lehota na predloženie návrhu bola 17.6.2022
	D. zriaďuje 5 člennú komisiu a 1 náhradníka na vyhodnotenie a vybratie víťazného uchádzača OVS: Ing. J. Jašek, Mgr.Art.J.Liška, MRes., P.Macháček, M.Ochaba, Ing. J.Bača, náhradník Ing. M.Gavorník		Splnené	14.7.2022	Ing. Gavorník, t.č. 0910 797 799	OVS bola vyhodnotená uznesením MsZ č. 754/25/2022, predaj pozemku p.č. 8347/9 o výmere 630,- € bol schválený víťaznému uchádzačovi za 144 100,- €.
722/24/2022	A.MsZ schvaľuje predaj nehnuteľ.majetku mesta Modry - pozemok parcela č. 8347/13 - orná pôda o výmere 631 m2 evid.na LV č. 11646 formou OVS		Splnené	12.5.2022		
	B. schvaľuje podmienky OVS na predaj vyššie uvedeného nehnuteľného majetku v predložennom znení		Splnené	12.5.2022		
	C.ukladá MsÚ Modra vyhlásiť OVS podľa schválených obchod.podmienok do 30 dní odo dňa schválenia uznesenia na inter.stránke mesta Modry ako vyhlasovateľa OVS, ako aj na úradnej tabuli mesta Modry		Splnené	16.5.2022		OVS bola vyhlásená na webovom sídle mesta a na úradnej tabuli mesta dňa 16.5.2022. Lehota na predloženie návrhu bola 17.6.2022
	D. zriaďuje 5 člennú komisiu a 1 náhradníka na vyhodnotenie a vybratie víťazného uchádzača OVS: Ing. J. Jašek, Mgr.Art.J.Liška, MRes., P.Macháček, M.Ochaba, Ing. J.Bača, náhradník Ing. M.Gavorník		Splnené	14.7.2022	Ing. Gavorník, t.č. 0910 797 799	OVS bola vyhodnotená uznesením MsZ č. 755/25/2022, predaj pozemku p.č. 8347/13 o výmere 631,- € bol schválený víťaznému uchádzačovi za 155 100,- €.
723/24/2022	A.MsZ schvaľuje predaj nehnuteľ.majetku mesta Modry - pozemok parcela č. 8347/14 - orná pôda o výmere 630 m2 evid.na LV č. 11646 formou OVS		Splnené	12.5.2022		
	B. schvaľuje podmienky OVS na predaj vyššie uvedeného nehnuteľného majetku v predložennom znení		Splnené	12.5.2022		
	C.ukladá MsÚ Modra vyhlásiť OVS podľa schválených obchod.podmienok do 30 dní odo dňa schválenia uznesenia na inter.stránke mesta Modry ako vyhlasovateľa OVS, ako aj na úradnej tabuli mesta Modry		Splnené	16.5.2022		OVS bola vyhlásená na webovom sídle mesta a na úradnej tabuli mesta dňa 16.5.2022. Lehota na predloženie návrhu bola 17.6.2022
	D. zriaďuje 5 člennú komisiu a 1 náhradníka na vyhodnotenie a vybratie víťazného uchádzača OVS: Ing. J. Jašek, Mgr.Art.J.Liška, MRes., P.Macháček, M.Ochaba, Ing. J.Bača, náhradník Ing. M.Gavorník		Splnené	14.7.2022	Ing. Gavorník, t.č. 0910 797 799	OVS bola vyhodnotená uznesením MsZ č. 756/25/2022, predaj pozemku p.č. 8347/14 o výmere 630,- € bol schválený víťaznému uchádzačovi za 155 100,- €.
724/24/2022	A. MsZ schvaľuje vyhlásenie OVS o najvhodnejší návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme nebyt.priestorov nachádz. sa v priestoroch bufetu na pozemku p.č. 8069 - ZPN o výmere 59 m2 evid.na LV č. 5713, vrátane terasy na p.č. 8070/3 - ost.plocha o výmere 66 m2 evid.na LV č. 5713		Splnené	12.5.2022		
	B. schvaľuje podmienky OVS na predaj vyššie uvedeného nehnuteľného majetku v predložennom znení		Splnené	12.5.2022		
	C.ukladá MsÚ Modra vyhlásiť OVS podľa schválených obchod.podmienok do 30 dní odo dňa schválenia uznesenia na inter.stránke mesta Modry ako vyhlasovateľa OVS, ako aj na úradnej tabuli mesta Modry		Splnené	16.5.2022		OVS bola vyhlásená na webovom sídle mesta a na úradnej tabuli mesta dňa 16.5.2022. Lehota na predloženie návrhu bola 17.6.2022

	D. zriaďuje 5 člennú komisiu a 1 náhradníka na vyhodnotenie a vybratie víťazného uchádzača OVS: Ing. J. Jašek, Mgr.Art.J.Liška, MRes., P.Macháček, M.Ochaba, Ing. J.Bača, náhradník Ing. M.Gavorník		Splnené	14.7.2022	Ing. Gavorník, t.č. 0910 797 799	OVS bola vyhodnotená uznesením MsZ č. 757/25/2022, nájom nebytových priestorov bufetu vrátane terasy bol schválený víťazovi OVS za mesačné nájomné vo výške 1 072,- €.
725/24/2022	Poslanecký návrh poslankyne B.Uherčíkovej: MsZ ukladá MsÚ predložiť na najbližšie zasadnutie MsZ správu o aktivitách mesta Modry v oblasti spolupráce s partner. mestami za roky 2019 - 2021. Správa bude obsahovať zodp.osobu za spluprácu, aktivity, kt.sa uskutočnili, kto zastupoval mesto pri formálnych stretnutiach s predstav. partnerských miest a aké výsledky priniesli tieto aktivity		Splnené	14.7.2022	Ing. Gavorník, t.č. 0910 797 799	Správa o aktivitách mesta Modry v oblasti spolupráce s partnerskými mestami za roky 2019 - 2021 bola odprezentovaná na 25. zasadnutí MsZ dňa 14.7.2022 v bode "rôzne"

25. zasadnutie MsZ konané 14.7.2022

Uznesenie č.	Znenie	Termín	Plnenie k 3.10.2022	Dátum splnenia	Zodpovedný	Poznámka
726/25/2022	MsZ berie na vedomie Správu č. 3/HK/2022 z výsledku kontroly stavu a vývoja dlhu mesta Modra k 31.12.2021 a 30.4.2022		Splnené	14.7.2022		
727/25/2022	A. MsZ berie na vedomie Správu č. 5/HK/2022 z kontroly plnenia uznesení MsZ k 30.6.2022		Splnené	14.7.2022		
	B. MsZ ruší uznesenia MsZ č. 97/6/2019 zo dňa 26.6.2022. 354/13/2020 zo dňa 17.9.2020, 356/13/2020 zo dňa 17.9.2020, 460/16/2021 zo dňa 4.3.2021, 475/16/2021 zo dňa 4.3.2021, č. 604/20/2021 zo dňa 14.10.2021 a č. 687/23/2022 zo dňa 10.3.2021		Splnené	14.7.2022		
728/25/2022	MsZ schvaľuje Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na II. Polrok 2022 v znení predloženého materiálu		Splnené	14.7.2022		
729/25/2022	MsZ schvaľuje vyradenie majetku Mestského centra sociálnych služieb Modra v rozsahu, v cenách a s dôvodmi podľa priloženého zoznamu v obstarávacej cene 1 516,- €		Splnené	30.9.2022	Mgr.Machalová t.č. 033 647 4625	Nefunkčný majetok - 3 práčky a 1 chladnička boli vyradené dňa 30.9.2022
730/25/2022	MsZ berie na vedomie informáciu o stave investičných zámeroch mesta Modry v roku 2022		Splnené	14.7.2022		
731/25/2022	MsZ berie na vedomie inforáciu o podaných a schválených projektoch		Splnené	14.7.2022		
732/25/2022	A.MsZ schvaľuje rozpočtové opatrenia podľa predloženého zoznamu		Splnené	14.7.2022		
	B. MsZ schvaľuje úpravu programového rozpočtu na rok 2022: BP mesto 9 194 190,- €, BP školy 567 840,- €, KP 911 300,- €, PFO mesto 1 073 930,- €. BV mesto 4 786 890,- €, BV školy 4 898 770,- €, KV mesto 1 816 230,- €, KV školy 2 390,- €, VFO 120 000,- €. Bežný rozpočet 76 370,- €, kapitálový rozpočet -907 320,- €, finančné operácie 953 930,- €. Prebytok 122 980,- €		Splnené	15.7.2022		Úprava rozpočtu bola vykonaná v IS CORA GEO dňa 15.7.2022
	A. MsZ berie na vedomie uzatvorenie Protokolu v zmysle bodu 4.3. písm. c) Zmluvy o príprave a výbudovaní sietí technickej infraštruktúry pre výstavbu RD a BD v lokalite "Malé hliny" zo dňa 10.2.2017 v znení dodatkov č. 1 až 3 uzatvorenej medzi mestom Modra a spoločnosťou ATOPS,s.r.o. BA		Splnené	14.7.2022		

733/25/2022	B. MsZ schvaľuje na základe § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb z dôvodu hodného osobitného zreteľa prevod vlastn.práva k nehnuteľnostiam vo vlastníctve mesta Modry, evidovaných na LV č. 11646 v znení predloženého materiálu žiadateľovi - ATOPS, s.r.o. BA a to ako protiplnenie podľa Zmluvy o príprave a vybudovaní sieť techn.infraštruktúry pre výstavbu RD a BD v lokalite "Malé hliny" - odplatu zodpovedajúcu hodnote výkonu spočívajúceho v zhodnotení pozemkov mesta Modra v danej lokalite o hodnotu inž.sietí , ktoré boli skolaudované. V zmysle bodu 4.3. písm. c) Zmluvy po protokolárnom odovzdaní IS má žiadateľ ako zhotoviteľ nárok na prevedenie vlastn.práva k pozemkom predstavujúcim max.výmeru 40 % z celk.výmery pozemkov. Prevod vlastn.práva sa schvaľuje s 2 podmienkami		V riešení		M.Blechová, t.č. 6908 319	Mesto vypracovalo zmluvy o prevode vlastníctva k nehnuteľnostiam a zaslalo žiadateľovi na podpis. Vrátili sa podpísané len jedným konateľom. Listom zo dňa 2.8.2022 požiadalo ATOPS, s.r.o. o doručenie zmluvnej dokumentácie s overenými podpismi obidvoch konateľov. Dňa 30.8.2022 bol mestu doručený list s uvedením, že pozemky, ktorých prevod bol schválený uznesením MsZ č. 733/25/2022 nie sú totožné so žiadosťou zo strany ATOPS, s.r.o. Listom zo dňa 19.9.2022 oznámilo mesto spoločnosti ATOPS, s.r.o., že prevod pozemkov schválilo MsZ v zmysle žiadosti doručenej na mesto 15.3.2022 a opätovne požiadalo o doručenie podpísaných návrhov zmlúv s úradne overenými podpismi obidvoch konateľov spoločnosti.
734/25/2022	MsZ schvaľuje zriadenie vecného bremena spočívajúceho v práve uloženia, užívania a prevádzkovania, opráv a odstránenia IS a v práve vstupu osôb a vjazdu vozidiel z dôvodu prevádzky, údržby, opráv a rekonštrukcie IS na pozemkoch vo vlastníctve mesta Modry evid. na p.č. 8347/ 29, 50, 489 až 494, 498, 504 až 506 evid. na LV č. 11646 v prospech žiadateľa BVS, a.s. BA na dobu neurčitú a za jednorazovú odplatu vo výške 500,- € s 2 podmienkami		V riešení		M.Blechová, t.č. 6908 319	Mesto vypracovalo Zmluvu o zriadení vecného bremena in rem a zaslalo žiadateľovi na podpis. V čase výkonu kontroly nebola doručená podpísaná zmluva na mesto
735/25/2022	MsZ schvaľuje zriadenie vecného bremena spočívajúceho v práve uloženia, užívania a prevádzkovania, opráv a odstránenia IS a v práve vstupu osôb a vjazdu vozidiel z dôvodu prevádzky, údržby, opráv a rekonštrukcie IS a jeho pásma ochrany vo vyznačenom rozsahu 1,57 km od osi potrubia na pozemku p.č. 4322/1 - ZPN o výmere 1 884 m2 evid. na LV č. 5713 a p.č. 3111/2 - ZPN o výmere 753 m2 evid. na LV č. 3546 vo vlastníctve mesta Modra. Vecné bremeno sa zriaďuje in personam v prospech BVS, a.s., BA na dobu neurčitú a za jednorazovú odplatu 500,- € s 2 podmienkami		Splnené	19.9.2022		Zmluvu o zriadení vecného bremena č. VB/647/2022/BVS uzatvorilo mesto Modra s oprávneným z vecného bremena a s platiteľom dňa 19.9.2022, na webovom sídle mesta a Centrálnom registri zmlúv bola zverejnená dňa 19.9.2022

736/25/2022	MsZ na základe § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. schvaľuje prevod vlastn.práva k majetku mesta Modry: - pozemky vytvorené GP č. 114/2020 zo dňa 22.2.2022, vyhotoveném spol.Niologik, s.r.o. BA v znení predloženého materiálu, pozemok p.č. 372/12 - ZPN o výmere 28 m2 evid. na LV č. 10655, cestné teleso - miestna komunikácia ako Šúrska ul. o výmere 12 077 m2, súsosie Piety prisl. k budove kaštieľa, s.č. 215, zapísanú ako kult.pamiatku č. 487/1-2 a to formou bezodplatnej zámeny za majetok vo vlastn.BSK, BA a to: pozemky vytvorené GP č. 114/2020 zo dňa 22.2.2022, vytv. spol. Niologik, s.r.o. v znení predloženého materiálu, novovytvorený pozemok p.č. 4174/2 - ZPN o výmere 265 m2 a cestné teleso označené ako cesta II/502 na úseku ozn. ako Štefánikova ul. a Dukelská ul spolu vo výmere 12 030 m2, ako prípad hodný osobit.zreteľa - úprava cestnej siete, majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností pod pozemnými komunikáciami vo vlast. BSK a mesta Modry po vykonaní úpravy cestnej siete a k nehnuteľnostiam, ktoré prislúchajú alebo sú v trvalom užívaní spojenom s inými nehnuteľnosťami vo vlastn. BSK a mesta Modra s 3 podmienkami		V riešení		M.Blechová, t.č. 6908 319	Bratislavský samosprávny kraj zabezpečuje vypracovanie zámennej zmluvy. V čase výkonu kontroly nemalo mesto doručenú zámennú zmluvu podpísanú zo strany BSK
737/25/2022	MsZ schvaľuje prenájom nehn.majetku mesta Modry - p.č. 101/1 - ZPN evid. na LV č.2368 v rozsahu prenajímanej plochy o výmere 8 m2 žiadateľovi za nájomné vo výške 20,- €/m2/rok v trvaní nájmu do 31.12.2023 z dôvodu hodného osobit.zreteľa - využívanie na celoročné zachovanie pôdorysu terasy nachádzajúcej sa pred prevádzkou so službami rýchleho občerstvenia "ANDREA" s prihliadnutím na zložitosť konštrukčného riešenia terasy		Splnené	6.9.2022		Zmluvu o nájme pozemku č. 194/2022 uzatvorilo mesto so žiadateľom dňa 30.8.2022, na webovom sídle mesta bola zverejnená dňa 6.9.2022, v Centrálnom registri zmlúv bola zverejnená dňa 6.9.2022
738/25/2022	MsZ neschvaľuje zriadenie vecného bremena spočívajúceho v umiestnení vodomernej šachty v zmysle žiadosti žiadateľky		Splnené	3.8.2022		Neschvaľujúce uznesenie bolo žiadateľke zaslané listom zo dňa 3.8.2022
739/25/2022	MsZ schvaľuje zriadenie vecného bremena in rem spočívajúceho v práve uloženia, údržby a rekonštrukcie IS (opt.kábla) na pozemkoch vo vlastníctve mesta Modra - p.č. 730/2, 730/4, 731, 8457/5,8,15,33,60,62 a 63 evid. na LV č. 3546 a 8241. Vecné bremeno sa zriaďuje v prospech každodenného vlastníka pozemku evid. na p.č. 8457/61 evid.na LV č. 10143, aktuálne vo vlastníctve Industrial Buildings and Service, s.r.o. Pezinok na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu vo výške 500,- € s 3 podmienkami		Splnené	13.9.2022		Zmluvu o zriadení vecného bremena in rem uzatvorilo mesto so žiadateľom dňa 13.9.2022, na webovom sídle mesta aj v Centrálnom registri zmlúv bola zverejnená dňa 13.9.2022
740/25/2022	MsZ schvaľuje prenájom majetku mesta Modra - p.č. 2700 - ZPN evid. na LV č. 3575 v rozsahu prenajímanej plochy 20 m2 a časť mestského opevnenia, kt. sa nachádza na pozemku žiadateľom za nájomné 1,- €/rok na dobu určitú - 2 roky odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy z dôvodu hodného osobit.zreteľa - prenájom za účelom realizácie rekonštrukcie mestských hradieb bez nároku na finančné vyrovnáie - dôjde k verejnoprospešnému zhodnoteniu majetku mesta Modra s 3 podmienkami		Splnené	19.9.2022		Zmluvu o nájme pozemku č. 213/2022 uzatvorilo mesto Modra s nájomcami dňa 13.9.2022, na webovom sídle mesta a v Centrálnom registri zmlúv bola zverejnená dňa 19.9.2022

741/25/2022	Poslanecký návrh B.Uherčíkovej - MsZ navrhuje zmenu v texte z "autobusová zastávka v Modre Harmónii" premenovať na "autobusová zastávka v Modre - Piesok"		Splnené	14.7.2022		
742/25/2022	MsZ po zapracovaní poslaneckého návrhu schvaľuje prenájom nehnuteľného majetku mesta Modry - pozemok p.č. 7703 - ZPN evidovaný na LV č. 5713, v rozsahu prenajímanej plochy 9 m2 žiadateľovi Oblasťná organizácia CR Malé Karpaty, Modra za nájomné 1,- €/rok/celok, v trvaní nájom.vz ťahu 5 rokov odo dňa nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy, z dôvodu hodného osobit.zreteľa - zhotovenie a umiestnenie stavby dreveného prístrešku využívaného ako utobusová zastávka v Modre - Piesok bez nároku na finančné vyrovnanie voči mestu Modra so 4 podmienkami		Splnené	3.8.2022		Zmluvu o nájme pozemku č. 742/25/2022 uzatvorilo mesto so žiadateľom dňa 28.7.2022, na webovom sídle mesta bola zverejnená dňa 3.8.2022, v Centrálnom registri zmlúv bola zverejnená dňa 3.8.2022
743/25/2022	MsZ schvaľuje zriadenie vecného bremena spočívajúceho v uložení a rekonštrukcii IS (NN el.prípojky a VN el.prípojky) na pozemkoch vo vlastníctve mesta Modry - p.č. 8457/33 a 53 - orná pôda a ostatná plocha evidované na LV č. 8241, v prospech Zsl. distribučná, a.s. BA. Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú za odplatu 500,- € s 2 podmienkami		V riešení		M.Blechová, t.č. 6908 319	Zmluvu o zriadení vecného bremena zaslalo mesto žiadateľovi Zsl. Distribučná, a.s. na podpis. V čase výkonu kontroly nebola mestu doručená podpísaná zmluva
744/25/2022	MsZ neschvaľuje zriadenie vecného bremena in rem na pozemky vo vlastníctve mesta Modra v zmysle žiadosti žiadateľov		Splnené	2.8.2022	Ing. Šimková, t.č. 6908 331	List s neschvaľujúcim uznesením bol žiadateľom zaslaný listom dňa 2.8.2022
745/25/2022	MsZ schvaľuje zriadenie vecného bremena in rem spočívajúce v uložení IS - NN podzemného el.kábla na pozemku p.č. 6146/1 - ZPN o výmere 1721 m2 evid. na LV č. 5713. Vecné bremené sa zriaďuje v prospech pozemku p.č. 6150 - ZPN o výmere 942 m2 evid.na LV č. 4450 v BSM s 3 podmienkami		V riešení		Ing. Šimková, t.č. 6908 331	Mesto vypracovalo Zmluvu o zriadení vecného bremena in rem a zaslalo žiadateľovi na podpis. V čase výkonu kontroly nebola doručená podpísaná zmluva na mesto
746/25/2022	MsZ neschvaľuje zriadenie vecného bremena in rem v zmysle žiadosti žiadateľky		Splnené	3.8.2022	Ing. Šimková, t.č. 6908 331	List s neschvaľujúcim uznesením bol žiadateľke zaslaný dňa 3.8.2022
747/25/2022	MsZ neschvaľuje zriadenie vecného bremena in rem v zmysle žiadosti žiadateľa		Splnené	3.8.2022	Ing. Šimková, t.č. 6908 331	List s neschvaľujúcim uznesením bol žiadateľovi zaslaný dňa 3.8.2022
748/25/2022	1. MsZ ruší uznesenie MsZ č. 606/020/2021 zo dňa 14.10.2021		Splnené	14.7.2022		
	2. MsZ schvaľuje prevod vlastn.práva k nehnuteľ.majetku - novovytvorený pozemok, diel č. 3 o výmere 9 m2, p.č. 7770/3 - lesný pozemok evid.na LV č. 5713 a to formou odplatnej zámeny za nehnuteľ.majetok vo výlučnom vlastníctva žiadateľa - novovytvorený pozemok diel č. 2 o výmere 3 m2 , p.č. 7772 evid.na LV č. 3286 . Zmena sa uskutočňuje za finanč.odplatu 1 260,- € v prospech mesta Modra (rozdiel 6 m2) z dôvodu hodného osobit.zreteľa - zamenením nehnuteľností sa zosúladí právny stav s reálnym stavom v teréne ohľadom zastavanej plochy stavbou vo vlastníctve žiadateľa , s 3 podmienkami		Splnené	26.8.2022		Zámennú zmluvu uzatvorilo mesto Modra so žiadateľom dňa 25.8.2022, na webovom sídle mesta bola zverejnená dňa 26.8.2022, v Centrálnom registri zmlúv bola zverejnená dňa 26.8.2022
749/25/2022	MsZ neschvaľuje zmenu účelu dotácie pre Rodičovskú radu pri ZUŠ Modra		Splnené	14.7.2022		
750/25/2022	MsZ berie na vedomie informáciu o spracovaní dizajn manuálu verejných priestorov mesta Modry ako podklad pre usmerňovanie a koordináciu inv.činnosti vo verejnom priestore mesta Modry		Splnené	14.7.2022		

751/25/2022	A.MsZ berie na vedomie vyhodnotenie OVS vyhlásenej dňa 16.5.2022 v súlade s uznesením MsZ č. 718/24/2022 zo dňa 12.5.2022 na predaj pozemku - p.č. 8347/6 - orná pôda o výmere 625 m2, evidovaný na LV č. 11646		Splnené	14.7.2022		
	B. MsZ schvaľuje predaj nehnuteľnosti - pozemok p.č. 8347/6 - orná pôda o výmere 625 m2, evidovaný na LV č. 11646 víťazovi OVS - za kúpnu cenu 122 000,- € s 3 podmienkami		Splnené	10.8.2022		Kúpnu zmluvu uzatvorilo mesto s víťazným uchádzačom dňa 5.8.2022, na webovom sídle mesta bola zverejnená dňa 9.8.2022, v CRZ bola zverejnená dňa 10.8.2022. Úhrada kúpnej ceny bola zrealizovaná dňa 31.8.2022
752/25/2022	A.MsZ berie na vedomie vyhodnotenie OVS vyhlásenej dňa 16.5.2022 v súlade s uznesením MsZ č. 719/24/2022 zo dňa 12.5.2022 na predaj pozemku - p.č. 8347/7 - orná pôda o výmere 630 m2, evidovaný na LV č. 11646		Splnené	14.7.2022		
	B. MsZ schvaľuje predaj nehnuteľnosti - pozemok p.č. 8347/7 - orná pôda o výmere 630 m2, evidovaný na LV č. 11646 víťazovi OVS - za kúpnu cenu 140 001,- € s 3 podmienkami		Splnené	10.8.2022		Kúpnu zmluvu uzatvorilo mesto s víťazným uchádzačom dňa 2.8.2022, na webovom sídle mesta bola zverejnená dňa 9.8.2022, v CRZ bola zverejnená dňa 10.8.2022. Úhrada kúpnej ceny bola zrealizovaná dňa 26.8.2022
753/25/2022	A.MsZ berie na vedomie vyhodnotenie OVS vyhlásenej dňa 16.5.2022 v súlade s uznesením MsZ č. 720/24/2022 zo dňa 12.5.2022 na predaj pozemku - p.č. 8347/8 - orná pôda o výmere 630 m2, evidovaný na LV č. 11646		Splnené	14.7.2022		
	B. MsZ schvaľuje predaj nehnuteľnosti - pozemok p.č. 8347/8 - orná pôda o výmere 630 m2, evidovaný na LV č. 11646 víťazovi OVS - za kúpnu cenu 137 550,- € s 3 podmienkami		Splnené	9.9.2022		Kúpnu zmluvu uzatvorilo mesto s víťazným uchádzačom dňa 8.9.2022, na webovom sídle mesta bola zverejnená dňa 10.9.2022, v CRZ bola zverejnená dňa 9.9.2022. Úhrada kúpnej ceny bola zrealizovaná dňa 21.9.2022.
754/25/2022	A.MsZ berie na vedomie vyhodnotenie OVS vyhlásenej dňa 16.5.2022 v súlade s uznesením MsZ č. 721/24/2022 zo dňa 12.5.2022 na predaj pozemku - p.č. 8347/9 - orná pôda o výmere 630 m2, evidovaný na LV č. 11646		Splnené	14.7.2022		
	B. MsZ schvaľuje predaj nehnuteľnosti - pozemok p.č. 8347/9 - orná pôda o výmere 630 m2, evidovaný na LV č. 11646 víťazovi OVS - za kúpnu cenu 144 100,- € s 3 podmienkami		Splnené	9.9.2022		Kúpnu zmluvu uzatvorilo mesto s víťazným uchádzačom dňa 8.9.2022, na webovom sídle mesta bola zverejnená dňa 10.9.2022, v CRZ bola zverejnená dňa 9.9.2022
755/25/2022	A.MsZ berie na vedomie vyhodnotenie OVS vyhlásenej dňa 16.5.2022 v súlade s uznesením MsZ č. 722/24/2022 zo dňa 12.5.2022 na predaj pozemku - p.č. 8347/13 - orná pôda o výmere 631 m2, evidovaný na LV č. 11646		Splnené	14.7.2022		
	B. MsZ schvaľuje predaj nehnuteľnosti - pozemok p.č. 8347/13 - orná pôda o výmere 631 m2, evidovaný na LV č. 11646 víťazovi OVS - za kúpnu cenu 155 100,- € s 3 podmienkami		Splnené	9.9.2022		Kúpnu zmluvu uzatvorilo mesto s víťazným uchádzačom dňa 8.9.2022, na webovom sídle mesta bola zverejnená dňa 10.9.2022, v CRZ bola zverejnená dňa 9.9.2022
	A.MsZ berie na vedomie vyhodnotenie OVS vyhlásenej dňa 16.5.2022 v súlade s uznesením MsZ č. 723/24/2022 zo dňa 12.5.2022 na predaj pozemku - p.č. 8347/14 - orná pôda o výmere 630 m2, evidovaný na LV č. 11646		Splnené	14.7.2022		

756/25/2022	B. MsZ schvaľuje predaj nehnuteľnosti - pozemok p.č. 8347/14 - orná pôda o výmere 630 m2, evidovaný na LV č. 11646 víťazovi OVS - za kúpnu cenu 155 100,- € s 3 podmienkami		Splnené	9.9.2022		Kúpnu zmluvu uzatvorilo mesto s víťazným uchádzačom dňa 8.9.2022, na webovom sídle mesta bola zverejnená dňa 10.9.2022, v CRZ bola zverejnená dňa 9.9.2022. Úhrada kúpnej ceny bola zrealizovaná dňa 23.9.2022.
757/25/2022	A.MsZ berie na vedomie vyhodnotenie OVS vyhlásenej dňa 16.5.2022 v súlade s uznesením MsZ č. 724/24/2022 zo dňa 12.5.2022 o najvhodnejší návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme nebyt.priestorov o celkovej výmere 188,80 m2 v priestoroch bufetu na pozemku p.č. 8069 - ZPN o výmere 59 m2 evid.na LV č. 5713 vrátane príľahlej plochy terasy		Splnené	14.7.2022		
	B. MsZ schvaľuje prenájom nebyt.priestorov o celkovej výmere 188,80 m2 nachádzajúcich sa na prevádzkovom objekte bufetu na pozemku p.č. 8069, ZPN o výmere 59 m2 evid.na LV č. 5713 vrátane príľahlej terasy víťazovi OVS VOLANKA Group, s.r.o. PK za nájomné vo výške 1 072,- €/mes./celok s 4 podmienkami		Splnené	10.8.2022		Zmluvu o nájme nebytových priestorov schválilo mesto s víťazným uchádzačom dňa 8.8.2022, na webovom sídle mesta bola zverejnená dňa 9.8.2022. V Centrálnom registri zmlúv bola zverejnená dňa 10.8.2022
758/25/2022	MsZ určuje rozsah výkonu funkcie primátora mesta Modry na plný úväzok na jeho celé funkčné obdobie pre volebné obdobie rokov 2022 - 2026		Splnené	14.7.2022		
759/25/2022	A. MsZ určuje počet poslancov do MsZ mesta Modry pre volebné obdobie rokov 2022 - 2026 v počte 13		Splnené	14.7.2022		
	B. MsZ určuje pre budúce volebné obdobie rokov 2022 - 2026 v meste Modra dva volebné obvody, a to: a) Volebný obvod č. 1 Modra , v ktorom bude volených 10 poslancov a b) Volebný obvod č. 2 - Kráľová, Harmónia, Piesok, kde budú volení 3 poslanci		Splnené	14.7.2022		

V Modre 5.10.2022

Vypracovala: Ing. Z.Lazarová